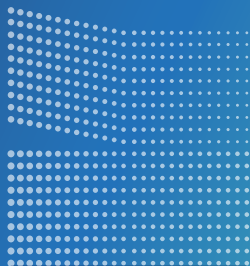


I Edición

HÁBITAT DE VANGUARDIA:

Nuevas fronteras
de la construcción



3-5 junio 2025

Feria de Valladolid

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa

 **Junta de
Castilla y León**

MARTES 3 DE JUNIO. Jornada 1

La vivienda como oportunidad

HÁBITAT
DE VANGUARDIA
Nuevas fronteras
de la construcción

09:30-09:40h

Introducción y bienvenida

09:40-10:00h

Ponencia: *En busca de la vivienda perdida*
Luis Basagoiti Robles, presidente de Millenium Hospitality

10:00-10:15h

Ponencia: *Perspectiva del mercado de la Vivienda en España y en Castilla y León*
Pilar Jiménez, Head of Research Idealista/Data Responsable de Proyectos de ML y Data Science

10:15-11:45h

Tres encuentros estratégicos

ENCUENTRO 1. Innovación de políticas públicas para una Infraestructura habitacional

Modera: **Silvia Fernández**, Directora Técnica de AEICE, Clúster de Hábitat Eficiente.

Ponentes:

- **María Pardo**, Directora General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo de la Junta de Castilla y León, JCYL
- **Francisco Javier Martín**, Director General de Vivienda y Suelo del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, MIVAU
- **Gonzalo Jolin**, Presidente de la Asociación de promotores inmobiliarios de Castilla y León, ASPRICYL
- **David Botín**, Director General de Vivienda Asequible y Flex Living de AEDAS Homes

Participantes:

- **Idoia Madariaga**, Directora de Sociedad Pública Pamplona Centro Histórico
- **Paco Campos León**, Director de ViSO, Ingeniero Civil y socio de WeRent

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa

 **Junta de
Castilla y León**

MARTES 3 DE JUNIO. Jornada 1

La vivienda como oportunidad

**HÁBITAT
DE VANGUARDIA**
Nuevas fronteras
de la construcción

- **Berta Uriz**, Directora del Departamento de Vivienda en NASUVINSA
- **José María Gómez-Acebo**, Director de Relaciones Institucionales de Urbanitae

ENCUENTRO 2. ¿La vivienda sin cocina? Repensar la vivienda actual

Modera: **Héctor Jimeno Merino**, Coordinador de Área «Transición verde y sostenibilidad» de AEICE, Clúster de Hábitat Eficiente.

Ponentes:

- **Pilar Jiménez Iniesta**, Head of Research idealista/data Responsable de Proyectos de ML y Data Science, Idealista
- **Marina del Mármol y Mauro Bravo**, Arquitectos y directores del estudio MARMOLBRAVO

Participantes:

- **Teresa Cuervo Vilches**, Arquitecta Instituto Eduardo Torroja, CSIC
- **Susana Moreno Falero**, Decana del COACYLE
- **Marta Domínguez Pérez**, Doctora en Sociología y Profesora de Sociología en la Universidad Complutense de Madrid
- **Miren Telleria Ajuriaguerra**, Directora de Strategy& y responsable del sector Real Estate en PwC
- **Eva Fernández**, Coordinadora autonómica de Cruz Roja Castilla y León
- **Ophélie Herranz y Paul Galindo**, Directores del estudio NOMOS Arquitectos *(pendiente de confirmación)
- **Almudena Guerra**, Directora Territorial Centro y Norte en Vía Célere

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa

 **Junta de
Castilla y León**

MARTES 3 DE JUNIO. Jornada 1

La vivienda como oportunidad

HÁBITAT
DE VANGUARDIA
Nuevas fronteras
de la construcción

ENCUENTRO 3. La vivienda en el mundo rural: oportunidades de mercado

Modera: **Estíbaliz González de la Serna**, Presidenta de AEICE, Clúster de Hábitat Eficiente

Ponentes:

- **Soledad Álvarez Cascón**, alcaldesa del Ayuntamiento de Mogarraz
- **Sergio Baragañol**, CEO Room2030
- **Ana Pardo Fernández**, Directora Territorial de Provivienda en Galicia
- **Cristina Gredilla**, jefa de servicio D.G. Vivienda de la Junta de Castilla y León

Participantes:

- **Gerardo López**, del Clúster Vivaces
- **Javier Martín Olmos**, Gerente de la Asociación Tierras Sorianas del Cid
- **Eva Castro Outeiriño**, responsable de la consultora Alinea ODS y diseñadora del proyecto Re-Habilita Rural Lab
- **Débora Serrano**, MRICS, Fundadora de Realserma Rural y Socia WIRES
- **Eva Testa San Juan**, Decana COAL
- **Juan Navarro**, Periodista en Diario El País

11:45-12:15h

Café networking

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa


**Junta de
Castilla y León**

12:15-13:00h

Mesa redonda: *La vivienda como oportunidad*

Modera: **Luis Basagoiti Robles**, presidente de Millenium Hospitality

Participan:

- **Silvia Fernández Marín**, Directora Técnica de AEICE, Clúster de Hábitat Eficiente
- **Héctor Jimeno Merino**, Coordinador de Área «Transición verde y sostenibilidad» de AEICE, Clúster de Hábitat Eficiente.
- **Estíbaliz González de la Serna**, Presidenta de AEICE, Clúster de Hábitat Eficiente

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa

 **Junta de
Castilla y León**

MIÉRCOLES 4 DE JUNIO. Jornada 2

Hacia una industria de la construcción

HÁBITAT
DE VANGUARDIA
Nuevas fronteras
de la construcción

11:00-11:15h

Introducción y bienvenida

11:15-12:30h

La demanda. Mesa Redonda: *Políticas de Industrialización. Perte*

Modera: **Ladislao García Segovia**, Vocal de la CNC CYL y Presidente de FECOPA

Participa:

- **Anselmo Menéndez**, Subdirector General de política y ayudas a la vivienda del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU)
- **José Manuel Jiménez Blázquez**, Consejero Delegado de SOMACYL, y Director General de Infraestructuras y Sostenibilidad Ambiental de la JCYL

12:30-13:00h

Café networking

13:00-13:30h

Ponencia: *¿Cómo lograr la transición hacia la industrialización?*

13:30-14:30h

La oferta. Mesa Redonda: *Sistemas industrializados*

Modera: **Guillermo Sotorrío**, Researcher CSIC

Participa:

- **Mar Martín**, Directora de Contratación Nacional en ACR
- **Luis Ilundain**, CEO de VIGUETAS NAVARRA *(pendiente de confirmación)
- **Henar Arranz**, Directora de Negocio en Medgon Passivhaus
- **Begoña López**, CEO de Componentes y unidades constructivas S.L.

14:30-16:00h

Comida

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa

 **Junta de
Castilla y León**

MÉRCOLES 4 DE JUNIO. Jornada 2

Hacia una industria de la construcción

HÁBITAT
DE VANGUARDIA
Nuevas fronteras
de la construcción

16:00-17:15h

Los agentes. Mesa redonda: *La carrera de la industrialización*

Modera: **Juan Carlos Cabrero**, Arquitecto Técnico, Director del Curso de Técnico en Construcción Industrializada en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid

Participa: **Ana González Martín**, responsable de Diseño de Formación - Fundación Laboral de la Construcción y **Felipe Romero Salvachúa**, Director Técnico del Instituto de la Construcción de Castilla y León

17:15-17:45h

Presentación de la hoja de ruta para la industrialización de Castilla y León

A cargo de: **Enrique Cobreros**, Director de AEICE, y **Rosa Cuesta**, Directora General de Política Económica y Competitividad de la JCYL

17:45-18:00h

Pausa

18:00-20:30h

GALA DEL HÁBITAT: evolución y revolución del sector del hábitat ante un mercado tensionado

18:00-18:30h

- Actuación musical, bienvenida institucional y presentación

18:30-19:00h

- Charla inspiradora
A cargo de **Belén Vilorio**, Head of TEDx Valladolid. TEDx Ambassador. Experta en innovación social y sostenibilidad

19:00-19:20h

- Conclusiones, cierre y actuación musical

19:20-20:30h

- *Networking* con brindis

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa

 **Junta de
Castilla y León**

JUEVES 5 DE JUNIO. Jornada 3

La IA como palanca del sector

HÁBITAT
DE VANGUARDIA
Nuevas fronteras
de la construcción

9:00-9:30h

Recepción de asistentes

9:30-9:45h

Introducción y bienvenida

9:45-10:15h

Ponencia magistral. *IA con propósito: cómo convertir tecnología en valor añadido para el hábitat*
*A cargo de: **Álvaro José Méndez López**, Cofundador de SMARTQUEST*

10:15-11:15h

Mesa redonda. *Del miedo a la acción: primeros pasos para implementar IA en tu empresa*
*Modera: **José María Vela**, Apoderado General del Centro Tecnológico ITCL*

Participa:

- **Sergio Colado García**, director general de Nechi Ingeniería *(pendiente de confirmación)
- **Carlos Polo**, director de IA en SEIDOR
- **Ana Santiago**, CEO de Sisteplant
- **Enric Heredia**, Director General de NOVALTRA

11:15-11:45h

Café *networking*

11:45-12:45h

Mesa redonda. *IA que inspira: tendencias disruptivas que están reinventando el hábitat*
*Modera: **Benjamín Sahelices**, Catedrático de la Universidad de Valladolid del Área de Arquitectura y Tecnología de computadores.*

Participa:

- **Néstor Iglesia**, CEO de Voxel3D
- **Antonio Pinedo**, CEO de SigneBlock

Organiza

Impulsa

12:45-13:45h

Mesa redonda. *IA en acción: casos reales de éxito que están cambiando el juego*

Modera: **Fernando Gayubo**, Director de Gestión de la División de Sistemas Industriales y Digitales (SID) del Centro Tecnológico CARTIF

Participa:

- **Guillem Peris**, Product Owner RESPIRA en SENER
- **Ana Lozano**, CEO de Nidus Lab
- **Luis Velasco**, CRO en Duonex
- **Juan Valentín-Gamazo**, consultor independiente

13:45-14.00h

Conclusiones y cierre

Organiza

aeice
CLÚSTER HÁBITAT EFICIENTE

Impulsa

 **Junta de
Castilla y León**



HÁBITAT DE VANGUARDIA

Nuevas fronteras
de la construcción

Promotores



ASOCIACIÓN DE
Empresas de
Eficiencia
Energética



**COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEÓN ESTE**



Organiza

Impulsa



habitatdevanguardia.es