

---

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN, CELEBRADA EN SALAMANCA EL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2022.**

---

La Junta General ordinaria del Colegio Oficial de Arquitectos de León, que previamente ha sido convocada en forma reglamentaria, se reúne en Salamanca y por medios telemáticos el día 15 de Diciembre de 2022.

Preside la sesión la Decana del Colegio, Dña. Eva Testa San Juan, y actúa de Secretario D. Ramón García Gutiérrez.

La Decana declara abierta la Sesión a las 11,00 horas y el Secretario procede al recuento de los asistentes. Al no alcanzarse el quórum reglamentario, se levanta la sesión para reanudarse a las 11:30 horas en segunda convocatoria.

Asisten presencialmente o por conexión telemática los siguientes colegiados:

**Delegación de León**

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| 1. Alberto Cuba Gato (TELEMATICO)         | 6. Francisco José González Fernández |
| 2. Alvaro Izquierdo González (TELEMATICO) | 7. José Álvarez Guerra (TELEMATICO)  |
| 3. Blanca Arias Valcarce (TELEMATICO)     | 8. María José González Lobato.       |
| 4. Esther Llorente López (TELEMATICO)     | 9. Manuel Santos Suárez (TELEMATICO) |
| 5. Eva Testa San Juan                     |                                      |

**Delegación de Palencia**

- |                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. Jose Luis Herrero Marcos  | 3. Ana Díez Domínguez (TELEMATICO) |
| 2. Esteban Rodríguez Calleja |                                    |

**Delegación de Ponferrada**

- |                                    |                               |
|------------------------------------|-------------------------------|
| 1. Jesús Gorostiza Jiménez         | 3. Miguel Angel Ramón Alvarez |
| 2. Jorge Neira García (TELEMATICO) | (TELEMATICO)                  |

**Delegación de Salamanca**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Angel Herrero Pérez (TELEMATICO)      | 8. Jesús Marcos Nevado (TELEMATICO)                   |
| 2. Alberto Alen Sánchez (TELEMATICO)     | 9. Julio Álvarez Robles                               |
| 3. Alberto Tapia García (TELEMATICO)     | 10. M <sup>a</sup> Paz Barroso Fernández (TELEMATICO) |
| 4. Ana Beatriz Hernández Alonso          | 11. Ramón García Gutiérrez                            |
| 5. Avelino Álvarez Rodríguez             | 12. Ricardo Pérez Santa Cecilia (TELEMATICO)          |
| 6. Carlos García del Cañizo (TELEMATICO) | 13. Santiago Hdez. González (TELEMATICO)              |
| 7. Jesús Ortiz Vigil                     | 14. Tomás Peña Barasoain (TELEMATICO)                 |

**Delegación de Zamora**

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| 1. Javier Ferrero Sánchez               | 4. Juan Conde García (TELEMATICO)  |
| 2. Jose María García de Acilu Gutiérrez | 5. Laura Alaiz Lozano (TELEMATICO) |
| 3. Juan Luis Santos Payo                | 6. María del Carmen Valle González |

La Decana da la bienvenida a los asistentes.



**01.- LECTURA Y APROBACIÓN SI PROCEDE DEL ACTA DE LA JUNTA GENERAL CELEBRADA EN LEÓN EL 28 DE MAYO DE 2022**

Se somete a votación el acta de la sesión anterior. Tras consultar a los asistentes se toma, con 20 votos a favor y ninguno en contra, el siguiente acuerdo:

**G-01/15.12.2022 APROBACIÓN DEL ACTA DE LA JUNTA GENERAL DEL 28 DE MAYO DE 2022.**

APROBAR EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LEÓN CELEBRADA EN LEÓN EL DÍA 28 DE MAYO DE 2022.

**02.- CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS.**

La Decana explica del cumplimiento de los acuerdos de la Junta General anterior y muestra los acuerdos a los asistentes. Los acuerdos fueron comunicados a todos los Colegiados. Respecto al Cierre de Cuentas se realizó con datos provisionales, pero no se han producido cambios posteriores.

**03.- ALTAS Y BAJAS DESDE LA ÚLTIMA JUNTA GENERAL ORDINARIA.**

La Decana presenta los datos de las altas y bajas de colegiados desde la última Junta General. Hay una tendencia estable en el número de colegiados: 16 altas, 5 bajas, 1 jubilado y 4 fallecimientos, con lo que somos 5 colegiados más que en la última Junta General. Ha habido 1 precolegiación de un estudiante.

Se detecta que se colegian menos arquitectos que los que acaban los estudios en las Escuelas de Arquitectura.

Se le da la bienvenida a los nuevos colegiados.

**04.- ASUNTOS ECONÓMICOS.**

**04.00.-Asuntos Previos.**

La Decana explica que la línea de visado sigue más o menos continua con un bajón en 2020, un repunte en 2021 y algo más bajo en 2022. Actualmente con datos al tercer trimestre llevamos los ingresos al 78% de lo presupuestado y los gastos al 72% con lo que ambos están dentro de la línea marcada.

No se tocan los precios de Visado.

**04.01.-Cuotas Anuales 2023.**

La cuota anual de Colegiación se establece en **340 €**.

Se establecen 4 tipos de CUOTA de Colegiación, con descuentos sobre la cuota general:

A.- **CUOTA GENERAL:** 100%

A.1. CUOTA GENERAL FUNCIONARIO: 20%

B.- **CUOTA VOLUNTARIA:** 90%

C.- **CUOTA ESTUDIANTE:** 100%

D.- **CUOTA JUBILADO:** 100%



Se somete a votación la aprobación de las nuevas cuotas 2023. Tras consultar a los asistentes se toma, con 20 votos a favor y 1 abstención, el siguiente acuerdo:

---

**G-02/15.12.2022    RÉGIMEN CONTRIBUTIVO COLEGIAL PARA EL EJERCICIO 2023: CUOTAS FIJAS.**

---

APROBAR LAS CUOTAS FIJAS SEGÚN LOS DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN.

**04.02.-Tasas por Servicios y Reclamaciones de Honorarios 2023.**

En las Tasas por servicios no hay cambios.

Se elimina la Tasa por denuncias Deontológicas.

Se somete a votación la aprobación de las tasas por servicios 2023. Tras consultar a los asistentes se toma, con 19 votos a favor, 1 voto en contra y 1 abstención, el siguiente acuerdo:

---

**G-03/15.12.2022    RÉGIMEN CONTRIBUTIVO COLEGIAL PARA EL EJERCICIO 2023: TASAS POR SERVICIOS.**

---

APROBAR LAS TASAS POR SERVICIOS SEGÚN LOS DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN.

**04.03.-Precios de Visado 2023.**

No se modifican los precios de Visado.

Se somete a votación la aprobación de los Precios de Visado 2023. Tras consultar a los asistentes se toma, con 19 votos a favor 1 voto en contra y 1 abstención, el siguiente acuerdo:

---

**G-04/15.12.2022    RÉGIMEN CONTRIBUTIVO COLEGIAL PARA EL EJERCICIO 2023: PRECIOS DE VISADO.**

---

APROBAR LOS PRECIOS DE VISADO SEGÚN LOS DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN.

**04.04.-Indemnizaciones Cargos Colegiales 2023.**

No se modifican las indemnizaciones, únicamente se sube ligeramente el precio máximo de la noche de hotel, que se había quedado obsoleto.

Se somete a votación la aprobación de las dietas 2023. Tras consultar a los asistentes se toma, con 18 votos a favor, 1 voto en contra y 2 abstenciones, el siguiente acuerdo:

---

**G-05/15.12.2022    RÉGIMEN CONTRIBUTIVO COLEGIAL PARA EL EJERCICIO 2023: DIETAS.**

---

APROBAR LAS DIETAS SEGÚN LOS DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN.

#### **04.05.-Presupuesto General 2023.**

Sobre el Presupuesto General, el Tesorero explica que las previsiones son conservadoras y se prevé un presupuesto similar al de 2022 (que ya fue algo conservador). No obstante, es posible que los ingresos de 2023 vayan a ser menores que los del presente ejercicio (en el que han sobrepasado las previsiones) y se contemplan subidas en los suministros y consumos. Subirán las hipotecas. Respecto al personal, se contempla mantener el empleado de relevo y se contratará Secretario Técnico.

Tras las explicaciones del Presupuesto y los documentos que lo conforman, se toma con 19 votos a favor y 1 abstención, el siguiente acuerdo:

---

#### **G-06/15.12.2022    PRESUPUESTO 2023**

---

**APROBAR EL PRESUPUESTO COLEGIAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DEL AÑO 2023 (anejo).**

El Tesorero agradece a los Tesoreros de las Delegaciones por todo el apoyo en la realización del Presupuesto y los distintos documentos.

#### **05.- Informes.**

---

##### **05.01. Informe de la Decana.**

La Decana informa que se han celebrado 3 Juntas de Gobierno desde la última Junta General aplicándose el estatuto particular nuevo con 10 miembros:

- 22 de Junio en Zamora.
- 22 de Septiembre en Ponferrada.
- 2 de Diciembre en Zamora.

Se han efectuado en estas Juntas de Gobierno los nombramientos de:

- VICEDECANO: D. Esteban Rodríguez Calleja.
- VICESECRETARIO: D. Angel Herrero Pérez.
- VICETESORERO: D. Javier Ferrero Sánchez.
- REPRESENTANTE de FUNCOAL en DOCOMOMO: D. José M. García de Acilu

Gutiérrez.

La Decana hace hincapié en que es muy importante tener el mayor número de representantes del Colegio en todos los organismos Provinciales y Regionales. Para ello se está revisando el Protocolo de Nombramiento de Representantes.

Se ha contratado una empresa para la gestión de las Redes sociales del Colegio para darnos una mayor y mejor visibilidad.

Se expone la necesidad de contratar una Secretaría Técnica para apoyo al resto de personal y a los cargos directivos de la Junta de Gobierno en cuanto a la organización de temas culturales, exposiciones, concursos, viajes, y ya se están redactando las bases para su contratación, que será en el menor plazo posible.

El Secretario informa en cuanto al personal Laboral que seguimos teniendo 3 bajas



de larga duración, una baja por operación prevista, a las que se sumarán las ausencias por el período vacacional de Navidad. Se pide paciencia a los Colegiados si hay algún retraso en la tramitación de los expedientes.

Se informa que tenemos Alquilado todo el Patrimonio del Colegio que no usamos.

Se avisará a los Ayuntamientos de la obligatoriedad de exigir las ITES, según la Ley.

Se seguirá reclamando el visado de las Obras Oficiales en aquellas entidades que no tengan oficina de visado.

Se establecerá la colegiación de oficio a los Arquitectos Funcionarios que estén ejerciendo su función como Arquitectos en activo.

El abogado del Colegio D. Fernando Barba informa de algunas sentencias favorables muy interesantes como la de no considerar competentes a los Ingenieros de Caminos para emitir informes urbanísticos de edificios residenciales. Que los servicios de Arquitectura y Urbanismo tienen carácter de Propiedad Intelectual. O la estimación del Recurso de reposición contra el Ayuntamiento de Villaquilambre ante la convocatoria de una plaza de Arquitecto en la que se admitía como aspirantes a los Grados de Fundamentos de Arquitectura, titulación que no tiene las competencias necesarias, ya que es indispensable realizar el máster habilitante, el Ayuntamiento ha dado marcha atrás y lo ha corregido. El Consejo Superior ha desestimado 2 Recursos de Alzada contra el COAL en los que se colegiaba de oficio a 2 Arquitectos funcionarios, y se seguirá en esa línea.

## • CAT

Entre las funciones del nuevo Secretario Técnico estará la de descargar a Manuel Santos de parte del trabajo para que se pueda centrar en la organización de cursos y actividades de índole Técnica.

Se han impartido cursos de Código Estructural, Curso de Acústica, Curso de aclaración de Modificaciones del CTE, Elaboración de nuevo Pliego de Condiciones.

Próximamente se darán cursos de nivel energético o de HE.

## • ICCL

La presidencia es rotativa con el COACYLE y actualmente somos patronos del ICCL.

Convenio con el Consejo Superior para el libro del Edificio Existente que ha permitido tener esa herramienta de trabajo gratuitamente. Se harán cursos para aprender a manejarla.

Se habló de los fondos Next Generation.

Nos han llamado para ser jurado de los premios de Construcción Sostenible, de los que próximamente saldrá el fallo y la entrega de premios.

## • CSCAE

Se celebran Plenos todos los meses.

El pleno de Septiembre se celebró en Logroño con motivo de la exposición itinerante de "Arquitecturas Efímeras" CONCÉNTRICO, que está teniendo mucha repercusión.

Otras cuestiones que se tratan en el CSCAE es la consecución de la LEY DE ARQUITECTURA, que será muy beneficiosa para la profesión.



Grupos de trabajo en los que se apuntan los distintos Colegios según sus conocimientos o capacidades técnicas:

-Arquitectura y Sostenibilidad.

-Grupo del Código Técnico para revisar las actualizaciones que van saliendo, del que forma parte el COAL en la persona de Manuel Santos.

-Grupo de Patrimonio, el COAL forma parte con representación por parte de la Decana, existiendo también un subgrupo de las Ciudades Patrimonio, en el que la ciudad de Salamanca está representada por D. Angel Herrero Pérez.

-Grupo de Previsión Social, del que formamos parte, con reuniones con representantes del RETA o de HNA, para que expliquen fehacientemente en que consiste cada uno de los sistemas, con la intención de hacer un dossier aclaratorio de lo que nos aporta cada sistema.

-Grupo de Agilización de Licencias.

-Grupo de Industrialización en la Arquitectura.

-Oficinas de ayuda a la Rehabilitación. Con implantación muy irregular según qué Comunidad sea. Nosotros hemos llegado a acuerdos con Colegio de Aparejadores y Administradores de Fincas para hacer planteamientos a la Junta pero no han aceptado ninguno.

-Agenda 20-30.

-Últimamente se ha circulado el Microsite del Consejo donde hay herramientas muy interesantes que podemos aprovechar.

-El carnet colegial es gratuito y ofrece ventajas y descuentos.

-Propuesta a EMILIO TUÑÓN como premio Nacional de Arquitectura.

-Asamblea Nacional de los Colegios de España el 30 de Noviembre a la que acudió el COAL que tiene 6 representantes.

### ● **Actividades del COAL**

- Toma de posesión de los nuevos cargos tras la Junta General de León el 28 de Mayo de 2022.

- Agradecimiento a los cargos salientes, en especial al anterior Decano D. José María García de Acilu Gutiérrez, por sus 8 años de abnegada dedicación al cargo.

- Bienvenida a los nuevos cargos, agradeciendo de antemano su implicación.

- Entrega de los premios de Arquitectura de Castilla y León en la Casa Botines, con presencia de representantes de entidades provinciales y regionales.

- Elaboración del Catálogo del XII Premio de Arquitectura de Castilla y León.

- Actividades como la de Territorios Resistentes en colaboración con el Ayuntamiento de Sahagún de Campos. A través de la iniciativa ArqCAM que reúne a los 10 Colegios que componen el Camino y la Ruta de la Plata a la que asistieron todos.



- 5ª edición del MEETING TERRA IBÉRICA, Octubre de 2022, de arquitecturas tradicionales en barro. Regeneración de Palomares. Jornadas Técnicas
- Festival Internacional de Cine de Ponferrada RETINA, en el que participa el Colegio, patrocinando un premio de Cortos de Arquitectura.
- Territorios con Futuro en Sahagún, patrocinado por AEICE en el estuvimos presentes.
- ARPA, Feria de Arquitectura y Patrimonio a la que asistimos.
- Concurso de ideas para el Premio TERRA IBÉRICA, que promovimos.
- Exposición del Concurso de Protección del Pórtico de la Catedral de León, con participación del COAL en el Jurado.
- Convenio con la Universidad de Valladolid de ambos Colegios para dar a conocer los servicios que dan los Colegios antes de que sean Arquitectos. Se va a organizar un concurso de Proyectos Fin de Grado de Castilla y León con el Patrocinio del COAL y el COACYLE y el amparo de la Universidad de Valladolid que nos servirá de escaparate para los posibles nuevos colegiados y de promoción e información a los estudiantes de la titulación requerida para el ejercicio de la profesión (GRADO + MÁSTER).
- Convenio con la fundación FUNDOS (obra social de lo que era antes Caja España), que es la que lleva el Museo Botines para la organización de Actividades, Jornadas Técnicas o Conferencias, contando con la colaboración del Colegio. La intención es hacer visible la labor del Colegio a través de las actividades del Museo de Gaudí.
- Actividades de FUNCOAL.
- Actividades del Museo Egipcio en colaboración con el COAL organizando cursos, conciertos, actividades, promociones de libros...etc., en las que siempre está presente el Colegio. Sus cursos dan créditos para homologación a nivel de Universidad. Dan un premio de Arquitectura en el que nosotros participamos, este año se lo han dado a la Fundación NORMAN FOSTER, que ha tenido a bien recibirlo y se lo hemos entregado. Celebración del aniversario de la tumba de Tutankamón con un documental grabado en el Palacio de Gaviria que se emitirá en las principales plataformas de pago de TV.
- Con el Museo Botines se ha organizado el Día Internacional del Patrimonio en una mesa redonda con participación ciudadana y de representantes políticos que están interesados en apoyar la difusión de la Arquitectura y el trabajos de los Arquitectos, que ha tenido mucha repercusión en la ciudad. De aquí salió una idea muy buena que es la realización de un Curso de Museografía en colaboración con la Delegación de León y el Museo Botines impartido por Juan Pablo Frade, que es una primera figura en este campo.
- Jornadas sobre el Patrimonio Industrial con la asociación leonesa "A PLENA CULTURA" que forma parte de un movimiento para salvar un edificio industrial en El Bierzo, y que sirvió como pretexto para hablar de Arquitectura y que tuvo difusión en los medios.



**-DOCOMOMO:**

- Reuniones del patronato 25 de Junio, 28 de Septiembre y 28 de Noviembre.
- Comisión Técnica 26 de Septiembre.
- Se nombra Representante Patrono a D. José María García de Acilu Gutiérrez, tras el cese de D. Angel Román Fernández..
- Se va a hacer una revista indexada DOCOMOMO que tendrá reconocimiento para posibles méritos de las publicaciones.
- Congreso DOCOMOMO en Valladolid en Noviembre de 2023 con la participación del COAL y FUNCOAL. Se establecerán becas para la participación en el Congreso que tiene un precio de inscripción de 200€.
- Se recuerda que estaría bien localizar edificios que pudieran entrar en el catálogo del DOCOMOMO y comunicarlo a la Comisión Técnica.

• **Actividades en Delegaciones**

- Día de la mujer.
- Semana de la Arquitectura.
- Exposición itinerante del Premio de Arquitectura de Castilla y León.
- Excursiones patrocinadas por el grupo ALES.
- Reuniones institucionales con Ayuntamientos.
- Exposiciones y Talleres con la participación de estudiantes de Arquitectura.
- Artículos de prensa.
- Excursión a la exposición RENACER en la Catedral de Palencia, realizada en 2 fases, con el agradecimiento expreso de la Junta General a los 2 guías de la exposición D. FLORENTINO SACRISTÁN DÍEZ y D. IGNACIO VELA CIDAD.

**06.- Determinación de la Delegación en la que habrá de celebrarse la Junta General Ordinaria de mayo de 2023.**

La Decana explica que, según el calendario toca en Palencia. No hay objeciones y se toma con 19 votos a favor y 1 abstención, el siguiente acuerdo:

---

**G-07/15.12.2022    JUNTA GENERAL DE MAYO 2023**

---

**CELEBRAR LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE MAYO DE 2023 EN  
PALENCIA.**



#### **07.- Asuntos Varios**

Se sugiere por parte de un colegiado que sería conveniente que se publiciten más las sentencias favorables.

#### **08.- Ruegos y Preguntas**

No hay.

La Decana agradece la participación a todos los colegiados y da por finalizada la reunión sin más temas que tratar. Se cierra la sesión a las 13:30 .