

CONVENIO DE COLABORACIÓN



En León, a 29 de julio de 2024.

REUNIDOS

De una parte:

El COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN (COAL) (en adelante, la "**ENTIDAD**"), con domicilio a estos efectos en Calle Conde Luna, 6 de León (24003) y con NIF Q2475003F, representada en este acto por Dña. Eva Testa San Juan mayor de edad y con DNI 098, actuando en su calidad de Decana Presidenta de la misma.

Y de otra,

CAIXABANK, S.A. (en adelante, "**CaixaBank**"), con domicilio en Valencia, calle Pintor Sorolla, número 2-4 (46002) y NIF A-08663619, representada en este acto por D. Jesús David García Trasancos, mayor de edad y con NIF 346, actuando en su calidad de Director Área de Negocio de León.

A los efectos del presente documento, la ENTIDAD y CaixaBank serán Designadas conjuntamente como las "Partes" e individual e indistintamente como la "Parte", o mediante su propia denominación.

Ambas Partes, reconociéndose mutuamente capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo, y manifestando los comparecientes tener vigentes sus poderes y ser suficientes para obligar a sus representadas,

MANIFIESTAN

- I.** Que la ENTIDAD y CaixaBank desean colaborar mutuamente en el establecimiento de relaciones de tipo comercial y financiero, así como otras posibilidades de actuación y cooperación conjunta.
- II.** Que, en el seno de la citada colaboración, CaixaBank, para un mejor desarrollo de sus actividades financieras, desea promocionar sus productos y servicios, tanto propios como de empresas del Grupo CaixaBank¹, entre los colectivos miembros de la ENTIDAD.
- III.** Que la ENTIDAD tiene el compromiso hacia su colectivo de procurarles la más amplia y satisfactoria oferta de productos y servicios, propios o de terceros, que cubran las necesidades derivadas del desempeño de sus actividades sociales, corporativas o comerciales.
- IV.** Que, para el desarrollo de sus actividades y el cumplimiento de los objetivos que le son propios, a CaixaBank y a las empresas que forman parte de su Grupo, les interesa que la ENTIDAD colabore en la difusión y comercialización de la oferta de determinados

¹ A los efectos del presente convenio, por "empresas del Grupo CaixaBank" se entenderán aquellas sociedades participadas por CaixaBank, en las que CaixaBank cuente, directa o indirectamente, con más del 20% del capital social y/o que ostente el control de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de Código de Comercio. No tendrán la consideración de empresas del Grupo CaixaBank, a estos efectos, las participaciones industriales que CaixaBank ostenta.


productos y servicios que CaixaBank dirija a sus socios, empleados, miembros asociados o representados entre éstos (en adelante, los "**miembros de la ENTIDAD**").

- V. Que la ENTIDAD no se halla incurso en ninguna de las causas de limitación o prohibición previstas por la legislación vigente para ejercer el comercio y/o celebrar el presente convenio.
- VI. Que la firma del presente convenio no lesiona derechos o intereses de terceros ni afecta a cualquier otro acuerdo que la ENTIDAD tuviera suscrito con terceros.

En virtud de todo ello, las Partes han acordado, libre y espontáneamente, suscribir el presente **Convenio de colaboración** (en adelante, el "**Convenio**"), que se regirá por las siguientes

CLÁUSULAS

1. NATURALEZA Y OBJETO DE LA COLABORACIÓN




El presente Convenio tiene como objeto definir el marco de colaboración entre la ENTIDAD y CaixaBank, así como con las empresas y entidades del Grupo CaixaBank, con el fin de establecer, con carácter institucional, relaciones de tipo comercial y financiero, así como identificar, estudiar y analizar otras posibilidades de actuación y cooperación conjunta en relación con los intereses de las Partes en cada momento.

Tanto la ENTIDAD como CaixaBank difundirán el contenido del presente Convenio; la primera entre los miembros de la ENTIDAD y la segunda entre el resto de las empresas y entidades del Grupo CaixaBank, con el fin de fomentar y promover aquellas relaciones y contrataciones que sean posibles.

Las relaciones que puedan surgir entre los miembros de la ENTIDAD con CaixaBank o con cualquiera de las empresas y entidades de su Grupo, o las relaciones entre éstas y la ENTIDAD, se regirán en cualquier caso por los propios contratos y acuerdos que se establezcan a tal efecto, sin que en ningún caso las Partes tengan ningún tipo de facultad representativa sobre los contratantes.

2. ÁMBITO DE LA COLABORACIÓN

- 2.1. La colaboración consistirá, por parte de la ENTIDAD, en la difusión entre sus miembros de la oferta de determinados productos y servicios en condiciones especiales que CaixaBank realice, en cada momento, dirigida a dicho colectivo.
- 2.2. Asimismo, durante la vigencia del presente Convenio, las Partes podrán acordar la realización de acciones divulgativas consistentes en seminarios, jornadas, conferencias y/o reuniones con los miembros de la ENTIDAD, con el objetivo de que CaixaBank pueda dar a conocer dicha oferta de productos o servicios, su operativa, especialidades de ésta, así como cualesquiera otros temas relacionados con los anteriores que sean de interés para la ENTIDAD y sus miembros.



La ENTIDAD, a su vez, facilitará información a CaixaBank sobre su programa de actividades relativas a jornadas y seminarios que organice, por si fuesen del interés de la misma. CaixaBank sería invitada a asistir, de forma gratuita, a las oportunas jornadas o seminarios a los que desee acudir. La ENTIDAD difundirá entre sus miembros aquellas acciones divulgativas tales como cursos, seminarios, conferencias y/o reuniones que CaixaBank y la ENTIDAD acuerden realizar conjuntamente en cada momento.

- 2.3. La ENTIDAD proporcionará la asistencia técnica que CaixaBank precise en aquellos asuntos relativos a los campos en los que la ENTIDAD es especialista.
- 2.4. Adicionalmente, en una de esas jornadas, y a su elección, CaixaBank participará como patrocinador de la misma, pudiendo haber en la misma otros patrocinadores, con excepción del ámbito financiero. Los términos y condiciones de dicho patrocinio se regularán en documento aparte de este Convenio, que las Partes se comprometen a formalizar.
- 2.5. Con el ánimo de fomentar la proximidad entre la ENTIDAD y CaixaBank, la ENTIDAD ofrece a CaixaBank su asistencia, durante la vigencia de este Convenio, a una reunión de su Junta Directiva, en la que se pueda presentar y debatir, además del contenido y potencial futuro del presente Convenio, la mencionada oferta de productos y servicios para los miembros de la ENTIDAD y, en su caso, acordar un plan de divulgación del Convenio con cada asociación miembro, si las hubiere. En tal caso, CaixaBank será también invitada a las reuniones que se puedan celebrar en las asociaciones.

3. BENEFICIARIOS DEL CONVENIO

A los efectos de del presente Convenio tendrán la consideración de beneficiarios del mismo, aquellos **miembros de la ENTIDAD que**, en cada momento, cumplan, de forma acumulativa, con las siguientes condiciones: Colegiados de COAL de pleno derecho.

4. CONDICIONES APLICABLES POR CAIXABANK A LOS MIEMBROS DE LA ENTIDAD EN LA CONTRATACIÓN DE PRODUCTOS O SERVICIOS

Como consecuencia del presente Convenio, CaixaBank realiza una oferta de determinados productos y servicios en condiciones especiales destinada a los miembros de la ENTIDAD (en adelante, la "**Oferta**"), que se detalla en el **Anexo I** a este Convenio.

La ENTIDAD, en cada comunicación o traslado de la Oferta a sus miembros, deberá mencionar de manera clara y evidente el período de vigencia de la misma.

La Oferta no será, en ningún caso, vinculante para los miembros de la ENTIDAD, pudiéndose acoger estos últimos a cualquiera de las condiciones existentes en el mercado que sean aplicables a la clientela de CaixaBank en general. En cualquier caso, las condiciones finalmente vigentes serán siempre las pactadas en cada uno de los contratos que se celebren entre CaixaBank y los miembros de la ENTIDAD.

La concesión de las operaciones será, en cualquier caso, competencia de CaixaBank, según los criterios de riesgo que tenga establecidos en cada momento.

5. COMUNICACIÓN PÚBLICA DE LA COLABORACIÓN

Con el fin de difundir y comunicar la Oferta los miembros de la ENTIDAD, las Partes acuerdan la inserción de contenido publicitario relativo exclusivamente a la Oferta, en los siguientes medios:

- a) Publicaciones de la ENTIDAD, como revistas, boletines, comunicados, *newsletters*, etc.
- b) Tablones de anuncios y espacios publicitarios habilitados en locales e infraestructuras de la ENTIDAD.
- c) Distribución de comunicaciones publicitarias, tanto personalizadas como sin personalizar.
- d) Página/s web de la ENTIDAD.

e) Intranet o extranet de la ENTIDAD.

CaixaBank entregará a la ENTIDAD los anuncios publicitarios que esta última deba insertar en sus medios, según las fechas y periodicidad pactadas. En cualquier caso, corresponderán a CaixaBank cualesquiera derechos de propiedad intelectual sobre los anuncios y contenidos publicitarios que deban insertarse en los medios de la ENTIDAD, sin que, en ningún caso, esta última pueda alterar o transformar el mensaje publicitario.

Cualquier acción promocional que comporte distribución de material de difusión de CaixaBank en reuniones de la ENTIDAD, tales como edición de carpetas, material informativo y/o publicitario de imagen, con el logo de CaixaBank, etc. requerirá el consentimiento previo y por escrito de CaixaBank.

Los anuncios publicitarios no constituirán en ningún caso publicidad ilícita, engañosa ni desleal, y se ajustarán a lo previsto en la Ley 34/1988 General de Publicidad.

La ENTIDAD podrá emplazar en su sitio web o intranet/extranet un enlace permanente a las páginas web de CaixaBank, con el fin de que sus miembros puedan acceder de forma directa al portal de CaixaBank. A no ser que CaixaBank autorice expresamente lo contrario, dicha redirección se realizará siempre a la página principal o *home page* del sitio y el enlace estará formado por el nombre de CaixaBank o por su logotipo (o cualquier otro signo distintivo que esta última comunique y autorice a la ENTIDAD en cada momento), con el fin de ilustrar e identificar dicho enlace dentro de las páginas de la ENTIDAD.

La ENTIDAD se limitará, en cualquier caso, a la mera difusión, comunicación y publicitación de la Oferta, sin que, en ningún caso, deba promover ni concluir la contratación de los referidos productos y servicios por cuenta de CaixaBank. En este sentido, las Partes convienen expresamente que el presente Convenio no supone ninguna relación de agencia o similar, por lo que no les serán aplicables a ninguna de ellas cualesquiera derechos y obligaciones que se deriven de la Ley 12/1992 del Contrato de Agencia, renunciando expresamente a cualquier tipo de indemnización prevista en la citada ley en caso de que cualquier resolución judicial estableciera la consideración de la ENTIDAD como agente.

Asimismo, la ENTIDAD no asume responsabilidad alguna respecto a CaixaBank por el hecho de incluir su logotipo y denominación, no pudiendo considerarse asociado ni que exista vinculación alguna entre las Partes, más allá de la expresamente establecida en este Convenio.

6. OPERATIVA

Los miembros de la ENTIDAD que estuvieren interesados en la Oferta deberán dirigirse personalmente a CaixaBank. Las Partes acuerdan expresamente que, a fin de que los miembros de la ENTIDAD puedan acceder a las condiciones establecidas en la Oferta, éstos deberán acreditar su condición de miembros de la ENTIDAD.

Salvo pacto expreso por las Partes expresado por escrito, los miembros de la ENTIDAD deberán presentar a CaixaBank, en el momento de la contratación de aquellos productos o servicios asociados a la Oferta, un documento emitido por la ENTIDAD a los efectos de certificar su pertenencia a ésta, en la calidad que corresponda en cada caso.

Asimismo, en caso de preverse una operativa más compleja para determinados productos o servicios incluidos en la Oferta en cada momento, las Partes acuerdan expresamente formalizar un nuevo anexo a este Convenio, detallando el procedimiento a seguir, así como, en su caso, formalizando el debido acuerdo de tratamiento de datos, si ello fuese necesario a tenor de lo previsto en la **cláusula 9.2** de este Convenio.

7. OBLIGACIONES GENERALES DE LAS PARTES

7.1. Obligaciones de CaixaBank

Como consecuencia de la celebración del presente Convenio, CaixaBank queda obligada a:

- a) remitir a la ENTIDAD, con la antelación suficiente, los signos distintivos y contenidos publicitarios que ésta deba insertar en los medios y espacios establecidos en este Convenio, con la indicación de los tamaños máximos y mínimos que debe respetar en cada caso la ENTIDAD.

7.2. Obligaciones de la ENTIDAD

Durante la vigencia del presente Convenio, la ENTIDAD se compromete a:

- a) insertar los anuncios publicitarios y los signos distintivos que le remita CaixaBank en cada caso en los espacios asignados en los medios establecidos en este Convenio, respetando las instrucciones recibidas por CaixaBank a tales efectos.
- b) no alcanzar, mientras esté vigente el presente Convenio, ningún otro convenio o acuerdo de la misma naturaleza y objeto que el presente, y dirigido a los miembros de la ENTIDAD, con otras entidades financieras.
- c) no distribuir a través de los canales de comunicación específicos de la ENTIDAD ninguna oferta financiera distinta a la establecida en este Convenio ni difundir los mensajes publicitarios junto con los de otros anunciantes que ostenten la condición de entidad financiera.
- d) no difundir los mensajes publicitarios junto con otros, cuya naturaleza o contenido pudiera atentar contra la imagen de CaixaBank. Para el mejor cumplimiento de esta obligación, la ENTIDAD comunicará a CaixaBank acerca de los contenidos publicitarios de otros anunciantes que, emitidos en conjunto con los de CaixaBank, pudieran suponer un daño reputacional por constituir supuestos de publicidad ilícita o que, de cualquier otra manera, vulneren la legislación vigente en cada momento, y será responsable de los daños y perjuicios generados en caso de emitirse finalmente en tales circunstancias el mensaje publicitario.
- e) devolver, al término del Convenio o de cualquiera de sus prórrogas, todos los documentos originales, materiales, sus copias y los soportes materiales necesarios para difundir el mensaje publicitario, en el mismo estado en el que fueron recibidos de CaixaBank. La ENTIDAD responderá por cualquier deterioro que los citados soportes materiales puedan sufrir debido a la negligencia o ausencia de cuidado en su conservación.
- f) la obtención de todas aquellas autorizaciones, tanto de organismos públicos como particulares, necesarias para la efectiva difusión del mensaje publicitario, sin riesgo de incurrir en infracciones legales.
- g) asumir la responsabilidad ante cualquier posible manipulación de la publicidad entregada por CaixaBank para su inserción, con independencia a que la causa de dicha manipulación pueda ser imputable también a terceros ajenos a la ENTIDAD, salvo que la manipulación haya sido realizada por la agencia de medios de CaixaBank, en cuyo caso la ENTIDAD no será responsable.
- h) ser la única responsable de los contenidos editoriales que, en tal sentido, se incluyan o se visualicen en los medios de los que es titular al amparo de este Convenio, así como del funcionamiento de sus sistemas y servidores.
- i) El presente documento se registrará, en lo no expresamente previsto en el mismo, por lo dispuesto en la Ley General de Publicidad.

8. DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL

CaixaBank manifiesta que es la única titular de los signos distintivos, entre ellos, de las marcas, nombres comerciales, logotipos, nombres de dominio y cualesquiera otras denominaciones, diseños y dibujos que se empleen como consecuencia de las inserciones publicitarias o informativas que deberá realizar la ENTIDAD, de manera que ésta no podrá, en ningún caso,

alterar, modificar o utilizar los mismos, salvo autorización expresa por escrito por parte de CaixaBank.

A los solos efectos del desarrollo del presente Convenio, CaixaBank concede a la ENTIDAD, que acepta, una licencia de uso no exclusiva, de duración igual a la del presente Convenio, revocable y para el territorio de León, Palencia, Zamora y Salamanca, para utilizar las marcas, nombres comerciales, logotipos y cualquiera de las denominaciones, diseños y dibujos que CaixaBank considere convenientes, de acuerdo con los términos y condiciones previstos en el presente Convenio.

CaixaBank, es la titular de todos los derechos patrimoniales de propiedad intelectual, así como de los derechos de imagen, sobre los anuncios, banners y, en general, sobre cualquier creación publicitaria que decida insertar en los espacios publicitarios de los medios de la ENTIDAD objeto del presente Convenio. En este sentido, CaixaBank dispondrá de los derechos de explotación para la comunicación pública y puesta a disposición de las creaciones en los espacios publicitarios. En consecuencia, CaixaBank cede a la ENTIDAD el derecho de fijación, reproducción, distribución (únicamente para los actos de distribución en soporte papel), comunicación pública y puesta a disposición sobre las creaciones publicitarias objeto de difusión publicitaria con carácter no exclusivo, no transmisible, revocable, para el tiempo de duración del presente Convenio y el territorio León, Palencia, Zamora y Salamanca, únicamente de acuerdo con lo que en el presente Convenio se estipula, y para que sean explotadas únicamente en los medios y modalidades aquí indicados.

La ENTIDAD, como titular de los medios y en su calidad de editora, ostenta los derechos de propiedad intelectual de los mismos, tanto de su cabecera como de los artículos y contenidos que aparecen ellos.

9. CONFIDENCIALIDAD Y TRATAMIENTO DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

9.1. Información Confidencial

Las Partes convienen en atribuir el carácter de confidencial a cuanta información, datos y documentación que CaixaBank proporcione a la ENTIDAD en el desarrollo y ejecución del Convenio (en adelante, la "**Información Confidencial**").

En consecuencia, la ENTIDAD se compromete a tratar la Información Confidencial íntegramente como reservada y protegida, a utilizarla exclusivamente dentro de la finalidad y para el cumplimiento del presente Convenio, y a no divulgarla, reproducirla, ni ponerla a disposición de terceros sin el consentimiento previo y por escrito de CaixaBank. Cualquier comunicación pública que pudiera afectar a la Información Confidencial que la ENTIDAD debiera realizar por exigencia de una norma imperativa, deberá ser sometida con carácter previo al conocimiento de CaixaBank.

Los deberes de secreto y no difusión subsistirán incluso después de finalizado este Convenio.

9.2. Protección de Datos

La ejecución del presente Convenio no supone el acceso a datos de carácter personal titularidad de la otra Parte, a excepción de los Datos de Contacto según se definen en el párrafo siguiente. En el supuesto que en el desarrollo del presente Convenio las Partes advirtieran la necesidad de que una de las Partes tuviera acceso a datos de carácter personal titularidad de la otra Parte, ambas partes formalizarán un nuevo acuerdo que contenga cuantas obligaciones sean exigibles a las Partes tanto por el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE ("**RGPD**") como por la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (en adelante, la "**LOPD**"), así como cuantas otras normas legales o reglamentarias incidan en, desarrollen o sustituyan a las anteriores en este

ámbito.

Cada Parte informa a la otra de que los datos personales de los representantes, empleados u otras personas físicas que actúen en nombre o por cuenta de la otra Parte y que le sean facilitados por tal Parte (esto es, datos de contacto profesional, cargo desempeñado en la empresa y, en su caso, poderes para actuar en su nombre y representación - los "**Datos de Contacto**"), serán tratados con la finalidad de gestionar el presente Convenio; así como, en su caso, para cumplir con las obligaciones normativas impuestas a las Partes, durante la vigencia del mismo. Una vez finalizada la vigencia, los datos serán conservados (tal como indica la normativa), a los únicos efectos de cumplir las obligaciones legales requeridas y para la formulación, ejercicio o defensa de reclamaciones, durante el plazo de prescripción de las acciones derivadas del presente Convenio.

Sin perjuicio de lo anterior, la ENTIDAD mantendrá indemne a CaixaBank, facultándola para repercutirle el importe de todo tipo de indemnizaciones, sanciones y gastos derivados de reclamaciones de las personas afectadas, o promovidas de oficio por la autoridad competente, por negligencia y/o falta de confidencialidad, uso, tratamiento o comunicación indebidos de los datos de carácter personal, o cualquier otra infracción de las normas de protección de datos, siempre que le sea imputable a la ENTIDAD.

El titular de los datos podrá ejercer los derechos, de acuerdo con la normativa de aplicación, a través de la siguiente dirección:

- a) Respecto a CaixaBank: www.caixabank.com/ejerciciodederechos.
- b) Respecto a la ENTIDAD: www.coal.es

Asimismo, podrá dirigir aquellas reclamaciones derivadas del tratamiento de sus datos a la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

Finalmente, los datos de contacto del Delegado de Protección de Datos son:

- c) Respecto a CaixaBank: www.caixabank.com/delegadoprotecciondedatos.
- d) Respecto a la ENTIDAD: www.coal.es

10. GESTIÓN DEL CONVENIO, RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS Y NOTIFICACIONES

Todas las notificaciones que deban hacerse las Partes en el cumplimiento y desarrollo de este Convenio se harán por escrito y se enviarán por correo certificado con acuse de recibo o por cualquier otro medio fehaciente y admitido en derecho a las señas e indicativos que para cada una de ellas a continuación se indican:

- a) La ENTIDAD

En la persona de [●] responsable de Secretaría Técnica
Dirección: Conde Luna, 6. León
E-mail: secretariatecnica@coal.es o coal@coal.es

- b) CaixaBank

Jose María Pascual Blanco
E-mail: jose.m.pascual@caixabank.com

Durante la vigencia de este Convenio, las personas designadas en esta cláusula actuarán como interlocutores principales, y a ellas deberán ser dirigidas todas las comunicaciones que las Partes debieran efectuarse entre sí, relativas al presente Convenio.

En caso de producirse algún cambio en los respectivos domicilios, la validez de las notificaciones quedará supeditada a la previa comunicación fehaciente de la mencionada modificación a la otra Parte.

11. COMITÉ DE SEGUIMIENTO

11.1. Como órgano encargado de la supervisión y seguimiento de las actividades relacionadas con el presente Convenio, la ENTIDAD y CaixaBank podrán instituir, en su caso, un comité de seguimiento, que, en ningún caso, se constituirá como órgano societario de ninguna de las Partes.

11.2. El comité de seguimiento estará compuesto por representantes de la ENTIDAD y de CaixaBank, designados conforme se indica a continuación:

a) Por la ENTIDAD

- Secretaria Técnica
- Tesorero
- Decana

b) Por CaixaBank

- Jose María Pascual
- Jesús David García
- Borja Boto

CaixaBank y la ENTIDAD designarán a sus representantes en el comité de seguimiento con vocación de estabilidad, de modo que la condición de miembro del comité revista, en lo posible, carácter de permanencia. No obstante lo anterior, CaixaBank y la ENTIDAD podrán remover libremente a los miembros respectivamente designados, debiendo notificarlo por escrito en tal caso con anterioridad a la celebración de la siguiente reunión del comité.

11.3. El comité de seguimiento celebrará reuniones con periodicidad anual para el cumplimiento de las funciones que le son propias, tomando los acuerdos que se consideren oportunos.

Sin perjuicio de lo anterior, los respectivos representantes de las Partes se reunirán, a requerimiento de cualquiera de ellas, para tratar de aquellos asuntos que por su urgencia o especificidad no pudiesen ser demorados hasta la siguiente reunión periódica del comité de seguimiento.

12. DURACIÓN

El presente Convenio tendrá una duración inicial de un (1) año, a contar desde el día de la firma

No obstante, el plazo de duración establecido podrá ser prorrogado por acuerdo expreso y por escrito de las Partes o renovación tácita.

13. TERMINACIÓN DEL CONVENIO. SUS CAUSAS

13.1. Terminación normal

Este Convenio terminará por haber llegado la fecha de su vencimiento, o la de cualquiera de sus prórrogas.

13.2. Terminación por acuerdo de las Partes

Este Convenio también terminará, en cualquier momento previo a la fecha de su vencimiento, o la de cualquiera de sus prórrogas, por mutuo acuerdo de las Partes expresado por escrito.

13.3. Resolución anticipada. Causas

El incumplimiento por alguna de las Partes de alguna de las obligaciones establecidas en el presente Convenio facultará a la otra Parte perjudicada para resolver el Convenio de conformidad con los términos que se prevén en esta cláusula, o bien exigir su cumplimiento, en ambos casos pudiendo exigir, además, el resarcimiento de los daños y perjuicios soportados, todo ello conforme estipula el artículo 1.124 del Código Civil.

A tal efecto, la Parte que considere que se da alguna de las causas de incumplimiento que se definen en esta cláusula remitirá a la otra Parte notificación compeliéndola a subsanar dicho incumplimiento. De no ser subsanado el incumplimiento dentro de los quince (15) días naturales siguientes de efectuada la notificación antedicha, la Parte cumplidora podrá resolver el presente Convenio.

En cualquier caso, las facultades de resolución y los plazos de subsanación aquí previstos se establecen sin perjuicio del derecho de la Parte perjudicada a solicitar indemnización por los daños y perjuicios que le hubiera ocasionado la Parte incumplidora.

Constituyen causa de resolución anticipada del presente Convenio las siguientes:

- a) En general, el incumplimiento de alguna de las obligaciones establecidas en el presente Convenio, por alguna de las Partes.
- b) Si en algún momento posterior a la firma de este Convenio, el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones derivadas del mismo implicara para CaixaBank la infracción de alguna disposición legal o reglamentaria o medida obligatoria ordenada, o criterio interpretativo vinculante, que emane de autoridades u organismos oficiales o de otra autoridad u organismo oficial con competencias a tal efecto de acuerdo con las normas legales que en cada momento resulten de aplicación.
- c) En particular (a título ejemplificativo, pero no limitativo), CaixaBank quedará habilitada a resolver el presente Convenio en caso de darse alguno de los siguientes supuestos:
 - i. Incumplimiento o cumplimiento impuntual en las obligaciones derivadas del Convenio.
 - ii. Acción u omisión por parte del personal de la ENTIDAD, o personas colaboradoras, que, en su caso, pueda poner o haya puesto en peligro las instalaciones, el hardware, software y/o bases de datos de CaixaBank.
 - iii. Acción u omisión por parte del personal de la ENTIDAD o personas colaboradoras que pueda poner o haya puesto en peligro la confidencialidad de la información y/o datos personales procedentes de CaixaBank, de su clientela, proveedores, profesionales, y, en general, de cualesquiera personas relacionadas.
 - iv. Sobreseimiento general en el pago corriente de las obligaciones de la ENTIDAD.
 - v. Existencia de embargos por ejecuciones pendientes que afecten de una manera general al patrimonio de la ENTIDAD.
 - vi. Alzamiento o liquidación apresurada de los bienes de la ENTIDAD.

14. MODIFICACIONES Y PROHIBICIÓN DE CESIÓN

14.1. Cualquier modificación del presente Convenio se realizará de forma expresa y por escrito – firmada por todas las Partes– incorporándose al presente Convenio como anexo, en sustitución o adición al anterior o anteriores, con mención expresa de su plazo de vigencia y finalización.

14.2. Los derechos y obligaciones resultantes del presente Convenio no podrán ser cedidos a ningún tercero sin el expreso y escrito consentimiento previo de las Partes. Sin perjuicio

de lo anterior, CaixaBank podrá ceder, total o parcialmente, su posición contractual en el presente Convenio a cualquiera de las entidades directamente o indirectamente participada por ella, sin otro requisito que la comunicación de la cesión por escrito a la ENTIDAD.

15. ACUERDO COMPLETO E INTEGRACIÓN

- 15.1. Este Convenio se halla compuesto e integrado por este documento más los anexos que se le adicionan, así como los que puedan adicionarse en el futuro, que deberán ir siempre suscritos, todos y cada uno de ellos, por las Partes.
- 15.2. Este documento sustituye y anula cualesquiera otros que con anterioridad hayan suscrito las Partes en relación con el objeto de este Convenio y, desde la firma de este documento, sus normas serán íntegramente de aplicación también a los servicios, operaciones y contratos en curso de ejecución a dicha fecha.

16. NULIDAD E INEFICACIA DE CLÁUSULAS

En el supuesto de que alguna cláusula del Convenio deviniera total o parcialmente nula o ineficaz, tal nulidad o ineficacia afectará tan solo a dicha disposición o a la parte de la misma que resultara nula o ineficaz subsistiendo el mismo en todo lo demás y teniéndose tal disposición o la parte de la misma afectada por no puesta.

Lo anterior no será de aplicación respecto de aquellas disposiciones del Convenio cuya supresión determine una merma significativa en el equilibrio de las prestaciones recíprocas de las Partes.

17. RENUNCIA

La renuncia al ejercicio de un derecho, o la no exigencia de una obligación o la subsanación de un incumplimiento del presente Convenio, no constituirá una renuncia a su ejercicio posterior, o exigencia de cumplimiento o subsanación de cualquier otra obligación o subsanación de incumplimiento posterior.

18. LEY APLICABLE Y SUMISIÓN

- 20.1. El presente Convenio se regirá e interpretará de acuerdo con el derecho español.
- 20.2. Para el ejercicio de cuantas acciones, excepciones e incidencias puedan corresponder a las Partes por razón del Convenio o por las Leyes que les sean aplicadas, tanto sustantivas como de procedimiento, los intervinientes se someten expresa y exclusivamente a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Barcelona, renunciando a cualquier otro fuero o domicilio que les pudiera ser de aplicación.

Y en testimonio de conformidad con el contenido del presente documento, que los comparecientes aceptan en el respectivo interés con que actúan, firman el presente documento, por duplicado y a un solo efecto, en el lugar y fecha al principio indicados.

Por CaixaBank



D./Dña. Jesús David García
Cargo DON Lito

Por la ENTIDAD



D./Dña. EUSTESSY SNOVAN
Cargo DECAÑA COAL

ANEXO I DESCRIPCIÓN Y DETALLE DE LA OFERTA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

Negocios | Profesionalescolegiados



Colegio Oficial de Arquitectos de León

Oferta exclusiva para profesionales colegiados

PUBLICIDAD

Información exigida por IOM/MECC/2316/2015: Cuenta Profesionales Colegiados

CaixaBank se encuentra adherida al Fondo Garantía de Depósitos de Entidad de Crédito previsto en el Real Decreto 1601/1 de 14 de octubre. El importe garantizado no supera los 100.000 € por titular en cada entidad de crédito.

1/6

En CaixaBank trabajamos para poder ofrecerte soluciones financieras adaptadas a tus necesidades personales y profesionales ahora y en el futuro.

Ahórrate las principales comisiones

Con CaixaBank, ser profesional colegiado tiene múltiples ventajas.

■ Cuenta Profesionales Colegiados

Te ofrecemos la Cuenta Profesionales Colegiados, con la que, además de gestionar fácilmente todos tus movimientos te ahorrarás las comisiones de:

- Mantenimiento y administración
- Transferencia por autoservicio
- Ingreso de cheques

■ Tarjeta MyCard Negocios

Por ser profesional colegiado y tener contratada la Cuenta Profesionales Colegiados, te beneficiarás de la tarjeta de crédito MyCard Negocios sin comisión de emisión ni mantenimiento.

■ VIA-T

Por ser profesional colegiado, ahórrate la cuota de mantenimiento de un VIA-T. El VIA-T permite el pago dinámico de los peajes en las autopistas sin que tengas que detenerte en el vehículo.



Cuenta Profesionales Colegiada sin comisiones



Negocios

1. Condiciones de contratación válidas hasta el 31-12-2024 para los colegiados que tengan domiciliada en una cuenta de CaixaBank S.A. la cuota del colegio profesional y los ingresos recurrentes con un mínimo de 750 € mensuales. La cuenta tiene una tarifa de 0 €/mes (TAE 0 %, TIN 0 %), siempre que el cliente tenga a) un mínimo de 750 € de ingresos al mes b) domiciliado el pago de la Seguridad Social de autónomos o para personas físicas, y c) domiciliado al menos uno de los siguientes pagos de negocio: impuestos de la actividad profesional (un mínimo de un pago en los últimos meses), nominas de los trabajadores (un mínimo de un pago en los últimos meses), recibos de suministros básicos (un mínimo de tres pagos en los últimos meses) o compras con tarjeta de crédito o débito comercializada por CaixaBank domiciliadas en un depósito de CaixaBank (un mínimo de tres operaciones en los últimos meses). Además, debe utilizarse siempre exclusivamente a través de los canales electrónicos para las siguientes operaciones: pago de recibos e impuestos, ingresos de efectivo, traslados y transferencias emitidas en euros, con destino a la UE, importe no superior a 20.000 €, no urgentes ni con fecha de valor el mismo día, con datos completos y correctos, ingresos de cheques en euros domiciliados en una entidad financiera en España, solicitudes de talónario y consultas de posición, saldo o extracto. Si pudiendo realizarse por autoservicio, dichas operaciones se realizarán presencialmente en la ventanilla de una oficina, tendrán un coste adicional de 2 € al precio del servicio utilizado. Los saldos depositados en la cuenta no generan intereses a favor del cliente. 2. En caso de que las tarjetas estén asociadas a la Cuenta Profesionales Colegiados Tarjeta de crédito emitida por la entidad de pago híbrida CaixaBank Payments & Consumer E.F.C. E.P. S.A.U. ("CPC") con domicilio en la avenida de Manoteras, 20, Edificio Pans, 28050 Madrid. CaixaBank S.A., actúa como entidad agente de la emisora de la tarjeta. El sistema de protección de fondos de clientes usuarios de servicios de pago elegidos por CaixaBank Payments & Consumer es el depósito en una cuenta separada abierta en CaixaBank S.A. La concesión de la tarjeta está sujeta al análisis de la solvencia y de la capacidad de devolución del solicitante en función de las políticas de riesgo de CaixaBank Payments & Consumer.

Negocios | Profesionalescolegiados

Financiación para ti

Te ofrecemos financiación para tus proyectos personales y los de tu familia.

■ Préstamo Profesional Colegiado

Ponemos a tu disposición un préstamo para comprarte un coche, hacer reformas en casa, etcétera. En definitiva, para todo lo que necesites al margen de tu negocio.



Préstamo para
tus proyectos
personales

Soluciones para tu negocio

Te ayudamos a impulsar el crecimiento de tu negocio.

■ Cuenta de Crédito Negocios

Un crédito para ayudarte a atender gastos y necesidades de tesorería/liquidez.

■ Préstamo Negocios

Cobertura de las necesidades financieras derivadas del funcionamiento del negocio profesional, como la compra de impresoras, mobiliario, etcétera en condiciones especiales por pertenecer a este colectivo.



Soluciones
financieras
para impulsar
tu negocio

■ La tecnología, al servicio de tu negocio

Ponemos a tu disposición soluciones avanzadas para que puedas realizar los cobros con tarjeta a tus clientes, tanto presencialmente como **online**.

■ Tarifas competitivas para tu TPV*

Disfruta de una tarifa de descuento y mantenimiento adaptada a tu negocio.

Soluciones en renting

Te ofrecemos un alquiler a largo plazo que te permitirá disponer del bien o vehículo que desees, con todos los servicios necesarios para su uso incluidos en una única cuota mensual. Sin entrada inicial, permite conocer por adelantado todos los costes y, de este modo, evita los gastos inesperados.



3. Concesión sujeta al análisis de la solvencia y de la capacidad de devolución del solicitante, en función de las políticas de riesgo de CaixaBank.
4. Servicios de medios de pago comercializados a través de CaixaBank S.A., agente de Comerica Global Payments, Entidad de Pago, S.L., con NIF B-65466997 e inscrita en el Registro Oficial de Entidades del Banco de España con el código 6802. El sistema de protección de fondos elegido por Comerica Global Payments, Entidad de Pago, S.L., para sus clientes es su depósito en una cuenta separada abierta en CaixaBank S.A.
5. La concesión de la operación está condicionada al análisis de la solvencia y de la capacidad de devolución del solicitante en función de las políticas de riesgo de la entidad CaixaBank Equipment Finance, S.A., calle de Caleruega 102, 28033 Madrid. NIF A-58662081. Inscrita en el R. M. de Madrid, tomo 36579, folio 26, hoja M-656663. Comercializado por CaixaBank.

Negocios

Para facilitar tus ventas

Ponemos a tu disposición soluciones avanzadas para que puedas realizarlos cobros a tus clientes fácilmente. Gracias a nuestra última tecnología, tu TPV* podrá hacer mucho más que cobrar.

■ Ventajas en los cobros con tarjeta

- Amplia aceptación de tarjetas y otros medios de pago con tecnología **contactless** como el móvil y las pulseras.
- Abono de tus ventas antes de las 8 horas del día siguiente, todos los días de la semana.
- Asistencia telefónica especializada las 24 horas con servicios los 365 días del año, y solución de averías en menos de 24 horas los días laborables.

■ La tecnología, al servicio de tu negocio

Ponemos a tu disposición soluciones avanzadas para que puedas realizarlos cobros con tarjeta a tus clientes, tanto presencialmente como **online**.

■ Tarifas competitivas para tu TPV

Disfruta de una tarifa de descuento y mantenimiento adaptada a tu negocio.

■ Impulsa tu negocio hacia la digitalización y amplía tus canales de venta

- Si no tienes web, pero quieres realizar ventas **online** a través de las redes sociales y WhatsApp, te presentamos SocialCommerce.
- Si tienes web, CyberPaco Addon Payments es la solución para aceptar pagos en tu tienda **online** de forma simple y segura.

Para hacer crecer tu negocio

Y además, mejora la experiencia de venta con más servicios para tu negocio:

■ Commerce Analytics

La solución que te ayuda a identificar nuevas oportunidades de negocio, tomar mejores decisiones e incrementar tus ventas:

- Visualiza tus operaciones en tiempo real. Analiza el detalle de las liquidaciones.
- Descubre el perfil de tus clientes, en función del género y la edad, compáralo con la competencia.
- Averigua la procedencia de tus clientes actuales y potenciales.
- Conoce el patrón de consumo en tu comercio y en la competencia.

■ Multidivisa

Permite a tus clientes extranjeros pagar en su propia moneda las compras realizadas con tarjeta y obtén ingresos adicionales por cada operación.

■ TaxFree

Recibe ingresos extra facilitando a tus clientes extra comunitarios la recuperación del IVA de sus compras.



Servicios
exclusivos del TPV

Negocios | Profesionalescolegiados

Protege lo que más te importa

Amplíamade seguros para protegertanta a tí y a los tuyos como a tu negocio. Además, podrás obtener ventajaspor agruparlos en elPack multiSegurosNegocios.

■ Seguros para tu negocio

Asegura los bienes y el patrimonio de tu negocio y tu actividad con el **seguro de negocio** y el **seguro de auto negocio**. Además, protégete frente a reclamaciones de terceros con los **seguros de responsabilidad civil**.

■ Seguros para ti y los tuyos

Para que la actividad de tu negocio no afecte al patrimonio familiar, dispones de una amplia gama de **seguros de vida y accidentes** para que tú y tu familia podáis contar con un apoyo económico frente a situaciones inesperadas.

Además, tendrás acceso a un servicio de atención de calidad con nuestros **seguros de salud**.



Amplia gama de seguros con coberturas específicas

Soluciones para la gestión de tu patrimonio

En CaixaBank ponemos a tu disposición a un especialista en asesoramiento que te hará un estudio de planificación financiera personalizado y te propondrá aquellas soluciones que mejor se adapten a tus necesidades.

Todos nuestros asesores disponen de una amplia formación y pueden ofrecerte soluciones medidas mediante nuestra gran gama de productos: fondos de inversión, carteras de fondos, productos estructurados, valores, seguros de ahorro y productos de previsión.

Contamos, además, con la experiencia de CaixaBank Asset Management y VidaCaixa, líderes del mercado en gestión de fondos y productos de previsión. Pregúnta en tu oficina y consigue asesoramiento especializado para tu patrimonio.



Especialista en gestión de patrimonio

Para más información consulta www.CaixaBank.es/negocios



6. La posibilidad de contratación del Pack multiSegurosNegocios está sujeta a los criterios de riesgo de la entidad y es correspondiente a las condiciones de contratación del Pack multiSegurosNegocios. Consultar los productos que se pueden incluir en el Pack multiSegurosNegocios y las condiciones en tu oficina de CaixaBank o en www.CaixaBank.es.

Información sujeta a las condiciones generales particulares y especiales de cada póliza así como a las condiciones de suscripción y contratación Seguros de vida de VidaCaixa, S.A.U. de Seguros y Reaseguros, y seguros de no vida de SegurCaixa Adeslas, S.A. de Seguros y Reaseguros. CaixaBank, S.A., operador de banca-seguros exclusivo de VidaCaixa, S.A.U. de Seguros y Reaseguros, y autorizado de SegurCaixa Adeslas, S.A. de Seguros y Reaseguros, con NIF A-08663619 y domicilio social en la calle del Pintor Sorolla, 2-4, 46002 Valencia, e inscrito en el Registro de Mediadores de la DGSFP con el código OE0003.

Tiene contratado el correspondiente seguro de responsabilidad civil profesional para la cobertura de las responsabilidades que pudieran surgir por negligencia profesional, conforme a la legislación vigente. Se puede obtener más información en su página web.

Oferta válida hasta el 31-12-2024. NRI 6505-2024/09542