

Memoria de gestión **COALPO** año 2023.

Propuesta para Junta General Ordinaria.

Fecha: en Ponferrada, a 9 de mayo de 2024

ÍNDICE

1. ÓRGANOS Y REPRESENTANTES COLEGIALES	2
1.1 JUNTA DIRECTIVA	2
1.2 OTROS CARGOS	2
1.3 CARGOS AGRUPACIONES COLEGIALES	2
2. REGISTROS DE ARQUITECTOS COALPO	3
3. GESTIÓN DE PROYECTOS Y OTRAS TRAMITACIONES	3
3.1 SOLICITUDES DE JUZGADO	3
3.2 COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES	3
3.3 ESTADÍSTICAS DE VISADO	3
3.4 ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA COLEGIAL	4
4. INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES Y GESTIONES	4
4.1 JUNTAS DE DELEGACIÓN	4
4.2 ACTIVIDADES Y GESTIONES DE LA JUNTA DE DELEGACIÓN	4
4.3 INFORME DEL TESORERO DE COALPO	4
5. ACTIVIDAD INTERNA DE LA DELEGACIÓN	4
5.1 ACTOS DE VIGILANCIA DE LA CONDUCTA PROFESIONAL DE ARQUITECTOS	4
5.2 DENUNCIAS DE CASOS DE INTRUSISMO	4
5.3 ACTUACIONES EN PROCEDIMIENTOS DE VISADO	5
5.4 OTORGAMIENTO DE VENIAS	5
5.5 ACTUACIONES EN DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES DE LOS COLEGIADOS	5
5.6 EMISIÓN DE INFORMES	5
5.7 INCIDENCIAS EN LA GESTIÓN DEL COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES	5
5.8 COMUNICACIONES CON COLEGIADOS	5
6. ACTIVIDAD DE REPRESENTACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE COALPO	6
6.1 ACTIVIDAD 2023 DE LA JUNTA DE GOBIERNO	6
6.2 CONVENIOS	7
6.3 COMISIÓN TERRITORIAL DE MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO DE CYL	7
6.4 COMISIÓN TERRITORIAL DE VALORACIONES DE CYL	7
6.5 ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO DE COALPO	8
6.6 PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES COLEGIALES	8
6.7 PARTICIPACIÓN CON ASOCIACIONES COLEGIALES	8
6.8 OTROS	8
6.9 PRESENCIA EN MEDIOS Y PUBLICIDAD	8
7. ANEXOS	9

1. ÓRGANOS Y REPRESENTANTES COLEGIALES

1.1 JUNTA DIRECTIVA

| Delegación de PONFERRADA:

PRESIDENTE:	Jesús Gorostiza Jiménez
SECRETARIO:	Miguel Ángel Ramón Álvarez
TESORERO:	Ruth del Valle Fernández

1.2 OTROS CARGOS

REPRESENTANTE AADIPA COAL:	Jesús Gorostiza Jiménez
----------------------------	-------------------------

1.3 CARGOS AGRUPACIONES COLEGIALES

No existen durante 2023.

2. REGISTROS DE ARQUITECTOS COALPO

Nº DE ARQUITECTOS EJERCIENTES	81
Nº DE ARQUITECTOS COLEGIADOS	90
Nº DE ARQUITECTOS NO RESIDENTES	
Nº SOCIEDADES	7
ALTAS 2022	0
BAJAS 2022	0
ALTAS COLEGIALES PONFERRADA	0
BAJAS COLEGIALES PONFERRADA	1
MODIFICACIONES	
A JUBILADO	2
FALLECIMIENTOS	1
CERTIFICADOS COLEGIACIÓN	
CERTIFICADOS ESPECÍFICOS	
COMPULSAS (Se facturan en lotes de 5)	
HISTORIALES CONFECCIONADOS	1
REGISTRO DE ENTRADA DE DOCUMENTOS	10
REGISTRO DE SALIDA DE DOCUMENTOS	21

3. GESTIÓN DE PROYECTOS Y OTRAS TRAMITACIONES

3.1 SOLICITUDES DE JUZGADO.

Durante el año 2023:

Nº solicitudes de juzgado	0
---------------------------	---

3.2 COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES

Durante el año 2023:

Nº Minutas emitidas	3
% Encargan gestión de cobro	0,48
Total importe de minutas	30695,17

3.3 ESTADÍSTICAS DE VISADO

Durante el año 2023:

Proyectos Básicos	3
Proyectos Básicos y de Ejecución	162
Documentación complementaria	108
Finales de Obra	110
Informes, tasaciones	39
Proyectos de Derribo	12
Legalizaciones	12
Direcciones de obra	68
Solicitud de Libro de órdenes	82
Otros	33

3.4 ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA COLEGIAL

Durante el año 2023:

Tramitaciones acceso a archivo COAL: 0

4. INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES Y GESTIONES

4.1 JUNTAS DE DELEGACIÓN

Se han celebrado 1 Junta de Delegación ordinarias y 0 Juntas de delegación extraordinarias.

- Junta de Delegación ordinaria, del 05 de 04 de 2023, celebrada en formato presencial

4.2 ACTIVIDADES Y GESTIONES DE LA JUNTA DE DELEGACIÓN

Desde la Junta de Delegación se han coordinado y desarrollado diversas acciones y actividades, entre otras:

- Convocatoria de Juntas de Delegación
- Elaboración de la Memoria de Gestión, para su sometimiento a la Asamblea.
- Realización de informes y comunicados sobre diversos asuntos en la defensa de los intereses profesionales de los arquitectos.
- Actividades relacionadas con la organización de los premios RETINA, PREMIOS CANEDO...
- Reuniones con Alcaldías, Urbanismo, Consejo Comarcal...

4.3 INFORME DEL TESORERO DE COALPO.

- Acondicionamiento mobiliario y accesorios Sede Delegación, microondas, frigorífico, TV y soporte de la misma: 1424,28 €
- Palma mortuoria José María Fdez. Pérez. 130,00 €
- **Gastos totales 1554,28 €**

5. ACTIVIDAD INTERNA DE LA DELEGACIÓN

5.1 ACTOS DE VIGILANCIA DE LA CONDUCTA PROFESIONAL DE ARQUITECTOS

La Junta Directiva, ante informes de los servicios de visado, denuncias de Arquitectos o particulares, ha realizado las correspondientes actuaciones, recabando información e informando a los interesados y al COAL.

Se ha registrado una denuncia de un particular.

5.2 DENUNCIAS DE CASOS DE INTRUSISMO

No se han detectado casos de intrusismo profesional.

5.3 ACTUACIONES EN PROCEDIMIENTOS DE VISADO

Se tratan como actos corrientes, a instancias de los visadores y cada vez que existen dudas o discrepancias con los redactores, atendiendo a la Normativa Colegial sobre Regulación de Visado se convoca a la Comisión de Visado para su resolución, y en algunos casos se envían a la Junta de Gobierno, asesorados por el Coordinador de Visado y la Asesoría Jurídica del COAL.

Sin cuantificar. No han quedado reflejadas documentalmente.

5.4 OTORGAMIENTO DE VENIAS

Se han producido circunstancias de renunciaciones y rescisiones, que han quedado reflejados documentalmente en los expedientes correspondientes. Desde hace años, atendiendo a un informe de la asesoría jurídica del COAL, la venia no es un requisito que interrumpa la tramitación de un expediente y queda como un acto puramente formal, de consideración ética. No obstante, se insiste a los compañeros implicados en la conveniencia de su solicitud.

5.5 ACTUACIONES EN DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES DE LOS COLEGIADOS

Se han realizado las actuaciones propias, no quedando reflejadas documentalmente.

5.6 EMISIÓN DE INFORMES

Quedan archivados en el Registro de salidas, así como los emitidos para los distintos Juzgados, y los escritos y certificados firmados por el Presidente y Secretario de la Delegación.

- Informes sobre solicitudes y cuestiones planteadas por colegiados:	0
- Renuncias Dirección de Obra:	0
- Informes emitidos a petición de los distintos Juzgados:	0

5.7 INCIDENCIAS EN LA GESTIÓN DEL COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES

No se han producido durante el último año.

5.8 COMUNICACIONES CON COLEGIADOS

La atención presencial y telefónica que se realiza en horario de oficina no se recoge documentalmente. A mayores se realizan comunicaciones con los colegiados a través de e-mail, que han sido las siguientes:

- 26/01/2023	2195. Nota de prensa COAL, delegación Ponferrada.
- 01/06/2023	2376. Visita Bodega Descendientes de J. Palacios
- 15/09/2023	2472. Festival de cine de Ponferrada
- 07/11/2023	2571. Premios Palacio de Canedo
- 13/11/2023	2577. Jornada de Arquitectura, Museo de la Radio
- 28/11/2023	2608. Estrategia Territorial, Bemibre
- 19/12/2023	2641. Asesoramiento Arquitectura Mancomunidad.
- 20/12/2023	¡Feliz Navidad!

6. ACTIVIDAD DE REPRESENTACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE COALPO

6.1 ACTIVIDAD 2023 DE LA JUNTA DE GOBIERNO

| ACCIONES DIVULGATIVAS

Las contradicciones de las gestiones municipales. Diario de León 15/2/2023. Ayuntamiento de Congosto: Rehabilitación de una vivienda según el Consejero de Medio Ambiente de la JCyL y demolición de la misma por parte del Ayto.

¡Gracias Bierzo Ya! Tema chimeneas de Compostilla.

Decadencia de una calle. Avenida de la Puebla, Ponferrada. Nefasta gestión de la Rosaleda ha paralizado la actividad económica del dicha arteria (Diario de León).

El bloqueo del SAM del Consejo lleva a los arquitectos a una situación límite. Diario de León 29/9/2023. Dejadéz y abandono y las consecuencias para los pueblos (Diario de León).

Entrevista Radio Ser, competencias y actividades de la Delegación de Ponferrada.

| CSCAE

En el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España es una corporación de derecho público con personalidad jurídica propia y plena capacidad, cuyo régimen se establece en sus propios Estatutos. Las actuaciones realizadas por el Consejo son accesibles en la Memoria de Gestión del propio CSCAE.

El ámbito de actuación nacional e internacional estatutario que le es propio, el fin esencial del CSCAE es agrupar, representar, y defender unitariamente a la profesión, a los Colegios y a los Consejos Autonómicos de Arquitectos.

Como Junta de Delegación se ha participado en las siguientes actividades del CSCAE:

Actividad CSCAE

Junta General CSCAE

| CLÚSTER DE EMPRESAS DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE DE CASTILLA Y LEÓN (AEICE)

AEICE es una agrupación sin ánimo de lucro promovida por las propias empresas del sector con interés en fomentar áreas estratégicas en la mejora de la competitividad, la innovación, la colaboración empresarial, la internacionalización, y la promoción y difusión de sus proyectos, acciones, sistemas y productos.

El COAL es socio institucional de AEICE, así como el ICCL que además es Entidad de Conocimiento, ofreciendo ambos su colaboración en distintos proyectos de su Plan Estratégico. Son varios colegiados que han participado en este clúster representando al COAL, que además ya cuenta con distintos estudios de arquitectura que a título personal se han asociado a AEICE.

Actividades AEICE

Ninguna referente a la delegación de Ponferrada en 2023

| DOCOMOMO IBÉRICO

El DOCOMOMO es una organización internacional creada en el año 1990 con el objetivo de inventariar, divulgar y proteger el patrimonio arquitectónico del Movimiento Moderno. Entre sus patronos se encuentra el COAL.

Actividades DOCOMOMO IBÉRICO

- Inicio expediente para Colocación de una placa del Docomomo Ibérico

| OTRAS REUNIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA.

La Junta Directiva se ha reunido en sesiones preparatorias de las Juntas de Delegación y otras Asambleas, además de las siguientes reuniones de trabajo.

- Innumerables ocasiones de las que no guardamos registro
- Los últimos jueves de cada mes, reunión de la Junta Directiva con los colegiados interesados en la Delegación.

6.2 CONVENIOS

| RETINA, Festival Internacional de Cine de Ponferrada

Se mantiene durante 2023.

| FUNDACIÓN PRADA A TOPE, premios Palacio de Canedo

Se trabaja en colaboración y firma del convenio por parte del COAL

6.3 COMISIÓN TERRITORIAL DE MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO DE CYL.

El **COALPO** no ha participado a través de su representante en reuniones.

6.4 COMISIÓN TERRITORIAL DE VALORACIONES DE CYL.

El **COALPO** ha no participado a través de su representante en reuniones.

6.5 ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO DE COALPO

La Delegación de PONFERRADA NO dispone de tasas de alquiler a través de las cuales se rentabiliza el patrimonio. La gestión de alquileres se realiza a través de órganos generales del **COAL**.

6.6 PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES COLEGIALES

La Junta Directiva ha participado en las siguientes actividades organizadas por Órganos Generales o por la Delegación de PONFERRADA.

6.7 PARTICIPACIÓN CON ASOCIACIONES COLEGIALES

La Junta Directiva ha participado en las siguientes reuniones de las asociaciones AUCOAL (Agrupación de Arquitectos Urbanistas del COAL) y AADIPA_CYL (Agrupación de Arquitectos para la Defensa e Intervención en el Patrimonio Arquitectónico de Castilla y León).

6.8 OTROS.

6.9 PRESENCIA EN MEDIOS Y PUBLICIDAD

A lo largo de 2023, se han realizado las siguientes entrevistas o apariciones en distintos medios de comunicación, en relación con la profesión.

Es el objetivo del Colegio conseguir una mayor presencia en los medios, divulgación y visibilidad de cara a la sociedad.

7. ANEXOS

A continuación se recopila una serie de Anexos a esta memoria relativos a las actividades anteriormente descritas.





