

MEMORIA QUE PRESENTA LA DELEGACION DE SALAMANCA, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 48, 1.D DEL ESTATUTO PARTICULAR DEL C.O.A.L., APROBADO EN JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE 17 DE NOVIEMBRE DE 2018, CON LAS MODIFICACIONES APROBADAS EN LA REUNION DE JUNTA DE GOBIERNO CELEBRADA EL DIA 21 DE MAYO DE 2019

DELEGACIÓN DE SALAMANCA

1.- GESTIONES ANTE LOS ORGANISMOS PÚBLICOS y OTROS

REUNIONES MANTENIDAS POR LA JUNTA DIRECTIVA (2021)

Relación no exhaustiva:

- 11/01/2021- Junta de Gobierno
- 17/02/2021- Ponencia Técnica de la Comisión Territorial de Patrimonio
- 26/02/2021- Asistencia a la Comisión Técnico-Artística
- 04/03/2021- Reunión con Aparejadores y AESCON, alegaciones MP-PGOU
- 10/03/2021- Consejo de Administración del Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo
- 18/03/2021- Ponencia Técnica de la Comisión Territorial de Patrimonio
- 22/03/2021- Junta de Gobierno
- 22/03/2021- Reunión con Aparejadores y AESCON, alegaciones MP-PGOU
- 25/05/2021- Junta de Gobierno
- 27/05/2021- Ponencia Técnica de la Comisión Territorial de Patrimonio
- 17/06/2021- Ponencia Técnica de la Comisión Territorial de Patrimonio
- 31/07/2021- Asistencia a la Comisión Técnico-Artística
- 01/09/2021- Ponencia Técnica de la Comisión Territorial de Patrimonio
- 17/09/2021- Consejo de Administración del Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo
- 05/10/2021- Reunión con concejal Fernando Carabias. Plaza de los Bandos
- 21/10/2021- Ponencia Técnica de la Comisión Territorial de Patrimonio
- 26/11/2021- Asamblea General Ordinaria CSCAE
- 09/12/2021- Consejo de Administración del Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo
- 10/12/2021- Asistencia a la Comisión Técnico-Artística
- 14/12/2021- Junta de Gobierno
- 15/12/2021- Ponencia Técnica de la Comisión Territorial de Patrimonio
- 17/12/2021- Reunión FUNCOAL
- 20/12/2021- Reunión M.^a Ángeles Mora-Rehabilitación

ACCIONES JUDICIALES - RECURSOS (2021)

fecha

-Recursos: Información facilitada por la Asesoría Jurídica del COAL

En el ejercicio 2021 se interpusieron los siguientes recursos:

- Recurso de reposición contra la licitación del CONTRATO DE ASESORAMIENTO TÉCNICO URBANÍSTICO, convocado por la MANCOMUNIDAD DE ENTRESIERRAS. Desestimado. No se recurre en apelación.
- Recurso de reposición contra la licitación conjunta del PROYECTO Y OBRA DE LA ZONA DEPORTIVA SALUDABLE, convocado por el AYUNTAMIENTO DE CARBAJOSA DE LA SAGRADA. Desestimado por silencio administrativo. Se desistió posteriormente del recurso contencioso administrativo.

-Quejas y reclamaciones:

En el ejercicio 2021 NO HUBO que formular quejas o reclamaciones contra Ayuntamientos u otras Administraciones por eventuales IRREGULARIDADES URBANISTICAS.

2.- ACTOS DE VIGILANCIA DE LA CONDUCTA PROFESIONAL DE LOS ARQUITECTOS (2021)

En el ejercicio 2021 NO HUBO que tramitar QUEJAS por el procedimiento establecido en el REGLAMENTO DEL SERVICIO COMÚN DE ATENCIÓN A COLEGIADOS Y CONSUMIDORES.

3.- DENUNCIAS EN CASO DE INTRUSISMO (2021)

-Intrusismo:

En el ejercicio 2021, NO HUBO acuerdos en materia de INTRUSISMO, sigue pendiente de resolverse el PROCEDIMIENTO PENAL seguido contra T.G.G. ante la imposibilidad de localizarlo.

4.- ACTUACIONES EN PROCEDIMIENTOS DE VISADO (2021)

Sin cuantificar. No han quedado reflejadas documentalmente. Se tratan como actos corrientes, a instancia de los visadores y cada vez que existen dudas o discrepancias con los redactores, atendiendo a la Normativa Colegial sobre Regulación de Visado se convoca a la Comisión de Visado para resolverlos.

5.- OTORGAMIENTO DE VENIAS (2021)

Se han producido circunstancias de renunciaciones y rescisiones, que han quedado reflejados documentalmente en los expedientes correspondientes.

Desde hace años, atendiendo a un informe de la asesoría jurídica del COAL, la venia no es un requisito que interrumpa la tramitación de un expediente y queda como un acto puramente formal, de consideración ética. No obstante, se insiste a los compañeros implicados en la conveniencia de su solicitud.

6.- SOLICITUDES DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA COLEGIAL (2021)

Durante del año 2021, en cumplimiento del Reglamento de Acceso a la información pública colegial, se han tramitado cinco expedientes de acceso:

1. ACCESO - SA 01/2021- se concede acceso
2. ACCESO - SA 02/2021- se concede acceso
3. ACCESO - SA 03/2021- se concede acceso
4. ACCESO - SA 04/2021- se concede acceso
5. ACCESO - SA 05/2021- se concede acceso

7.- ESCRITOS DE CONTESTACIÓN A OFICIOS DE JUZGADOS RECIBIDOS EN LA DELEGACIÓN (2021)

- Juzgado de Primera Instancia n 1 de Salamanca- ORD- Procedimiento ordinario 0000192/2020
- Juzgado de Primera Instancia n 4 de Salamanca- ORD- Procedimiento ordinario 0000448/2018
- Juzgado de Instrucción n 1 de Salamanca – DPA -Diligencias previas Procedimiento Abreviado 0000328/2020

8.- INCIDENCIAS EN LA GESTIÓN DE COBRO DE LOS HONORARIOS PROFESIONALES (2021)

En el ejercicio 2021 NO HUBO ningún acuerdo proveniente de la Delegación sobre RECLAMACIONES DE HONORARIOS.

9.- EXPEDIENTE VISADOS DURANTE EL AÑO 2021.

Memoria Gestión Datos Expedientes SALAMANCA					
Nº de Expedientes		Nº de Documentos		Nº de Arquitectos	
1692		2479		301	
Proyectos Básicos				8	1711934,44€
Proyectos Básicos y de Ejecución				806	119306581,34€
Documentación Complementaria				253	52450500,52€
Finales de Obra				346	54727019,08€
Informes, tasaciones				15	3600597,99€
Proyectos de Derribo				35	354571,83€
Legalizaciones				45	3906814,53€
Direcciones de Obra				242	37290566,31€
Solicitud Libro de Órdenes				389	36235545,24€
Otros				340	24947274,87€
Nº Minutas emitidas				29	
Total Importe Minutas (Base)				61737,6	
Encargan gestión Cobro (%)				1,17	

10.- PROCEDIMIENTO DE INFORMACIÓN A LOS COLEGIADOS (2021)

Año 2021: _____ web / e-mail _____

Durante el año 2021, se ha intentado reconducir toda la información a través de la web colegial y los boletines que se generan semanalmente, con el objeto de no saturar de comunicaciones los correos de los colegiados.

Se han generado boletines específicos, cuando razones de urgencia y/o plazos así lo aconsejaban o se han recibido instrucciones al respecto.

11.- ACTOS RELATIVOS A LA ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO ADSCRITO (2021)

RECURSOS ECONÓMICOS Y PATRIMONIALES

Año 2021:

En el 2021 las Delegaciones no disponen de fondos propios ni de su patrimonio adscrito.

12.- ACTOS RELACIONADOS CON EL EJERCICIO DE LAS FUNCIONES EMPRESARIALES SOBRE EL PERSONAL LABORAL (CONTRATACIONES, CESES, CAMBIOS DE CATEGORÍA, ETC.)

Durante el 2021 se ha producido el cambio de categoría profesional a Oficial Primera de la trabajadora Mercedes Sandoval Benito.

13.- OTROS DATOS DE INTERÉS

13.1.- INCORPORACIONES Y BAJAS

ARQUITECTOS EN ALTA	1/1/2021	31/12/2021
ACTIVOS:	211	221
JUBILADOS	20	20
TOTAL: 231		241

NUEVOS ARQUITECTOS (2021)	TOTAL 8
----------------------------------	----------------

11737	HOSHI ALFAYATE, VICTOR MIGUEL
12342	SANCHEZ SANTOS, ROBERTO
12917	MATEOS CAMPOS, MARIA
12924	RODRIGUEZ MARCOS, SANTIAGO
12925	GOMEZ CORONA, LUIS
12940	GARCIA VALENCIA, IVAN
12964	BARRUECO OTERO, ANDRES
13070	GARCIA VALDUNCIEL, VICTOR

BAJAS ORDINARIAS (2021)

TOTAL 3

12851	ARRIETA PEY, MIGUEL
11391	CELESTINO CREGO, DANIEL
11605	MATEOS HERNANDEZ, MIGUEL

BAJAS POR FALLECIMIENTO (2021)

TOTAL 0

NINGUNO

14.-OTRAS SOLICITUDES

nº de Solicitudes

Importe recaudado

Año 2021

HISTORIALES

5

181,5