

Memoria de gestión **COALPA** año 2025.

Propuesta para Junta General Ordinaria.

Fecha: en Palencia, a 11 de mayo de 2026.

ÍNDICE

1. ÓRGANOS Y REPRESENTANTES COLEGIALES	3
1.1.JUNTA DIRECTIVA	3
Delegación de PALENCIA:	3
1.2.OTROS CARGOS	3
1.3.CARGOS AGRUPACIONES COLEGIALES	3
2. REGISTROS DE ARQUITECTOS COALPA	3
3. GESTIÓN DE PROYECTOS Y OTRAS TRAMITACIONES	3
3.1.SOLICITUDES DE JUZGADO	3
3.2.COBO DE HONORARIOS PROFESIONALES	3
3.3.ESTADÍSTICAS DE VISADO	4
3.4.ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA COLEGIAL	4
4. INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES Y GESTIONES	4
4.1.JUNTAS DE DELEGACIÓN	4
4.2.ACTIVIDADES Y GESTIONES DE LA JUNTA DE DELEGACIÓN	4
4.3.INFORME DEL TESORERO DE COALPA	5
5. ACTIVIDAD INTERNA DE LA DELEGACIÓN	5
5.1.ACTOS DE VIGILANCIA DE LA CONDUCTA PROFESIONAL DE ARQUITECTOS	5
5.2.DENUNCIAS DE CASOS DE INTRUSISMO	5
5.3.ACTUACIONES EN PROCEDIMIENTOS DE VISADO	5
5.4.OTORGAMIENTO DE VENIAS	5
5.5.ACTUACIONES EN DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES DE LOS COLEGIADOS	5
5.6.EMISIÓN DE INFORMES	5
5.7.INCIDENCIAS EN LA GESTIÓN DEL COBO DE HONORARIOS PROFESIONALES	6
5.8.COMUNICACIONES CON COLEGIADOS	6

5.9.ACTIVIDAD 2025 DE LA JUNTA DE GOBIERNO.....	6
ACCIONES DIVULGATIVAS	6
CSCAE	6
CLÚSTER DE EMPRESAS DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE DE CASTILLA Y LEÓN (AEICE)	7
DOCOMOMO IBÉRICO	7
OTRAS REUNIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA.....	7
5.2.CONVENIOS	7
ENTIDAD 1.....	7
ENTIDAD 2.....	¡Error! Marcador no definido.
5.3.COMISIÓN TERRITORIAL DE MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO DE CYL	7
5.4.COMISIÓN TERRITORIAL DE VALORACIONES DE CYL	8
5.5.ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO DE COALPA	8
5.6.PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES COLEGIALES	8
5.7.PARTICIPACIÓN CON ASOCIACIONES COLEGIALES	8
5.8.OTROS.....	8
5.9.PRESENCIA EN MEDIOS Y PUBLICIDAD	8
7. ANEXOS.....	9

1. ÓRGANOS Y REPRESENTANTES COLEGIALES

1.1.JUNTA DIRECTIVA

| Delegación de PALENCIA:

PRESIDENTE:

Sandra Villameriel García

SECRETARIO:

María Álvarez Villalaín

TESORERO:

Roberto Maestro Cancho

1.2.OTROS CARGOS

1.3.CARGOS AGRUPACIONES COLEGIALES

Cargo 01 Vicetesorero del Coal: Roberto Maestro Cancho

2. REGISTROS DE ARQUITECTOS COALPA

Nº DE ARQUITECTOS EJERCIENTES	141
Nº DE ARQUITECTOS COLEGIADOS	151
Nº DE ARQUITECTOS NO RESIDENTES	000
Nº SOCIEDADES	008
ALTAS 2022	000
BAJAS 2022	000
ALTAS COLEGIALES PALENCIA	002
BAJAS COLEGIALES PALENCIA	002
MODIFICACIONES	
A JUBILADO	000
FALLECIMIENTOS	000
CERTIFICADOS COLEGIACIÓN	000
CERTIFICADOS ESPECÍFICOS	000
COMPULSAS (Se facturan en lotes de 5)	000
HISTORIALES CONFECCIONADOS	000
REGISTRO DE ENTRADA DE DOCUMENTOS	000
REGISTRO DE SALIDA DE DOCUMENTOS	000

3. GESTIÓN DE PROYECTOS Y OTRAS TRAMITACIONES

3.1.SOLICITUDES DE JUZGADO.

Durante el año 2025:

Nº solicitudes de juzgado 0

3.2.COBO DE HONORARIOS PROFESIONALES

Durante el año 2025:

Nº Minutas emitidas 5
% Encargan gestión de cobro 0,51 %

Total importe de minutas 26935 €

3.3. ESTADÍSTICAS DE VISADO

Durante el año 2025:

Proyectos Básicos	13 (3992513,90 €)
Proyectos Básicos y de Ejecución	333 (50893955,50 €)
Documentación complementaria	121 (60244822,84 €)
Finales de Obra	160 (23052612,47 €)
Informes, tasaciones	9 (229178,75 €)
Proyectos de Derribo	62 (723213,49 €)
Legalizaciones	26 (1907913,87 €)
Direcciones de obra	69 (10176019,01 €)
Solicitud de Libro de órdenes	129 (18412584,79 €)
Otros	58 (11657421,18 €)

3.4. ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA COLEGIAL

Durante el año 2025:

Tramitaciones acceso a archivo COAL	1
-------------------------------------	---

4. INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES Y GESTIONES

4.1. JUNTAS DE DELEGACIÓN

Se han celebrado 0 Juntas de Delegación ordinarias y 1 Juntas de delegaciónn extraordinarias.

- Junta de Delegación extraordinaria, del 18 de junio de 2025, celebrada en formato presencial.

4.2. ACTIVIDADES Y GESTIONES DE LA JUNTA DE DELEGACIÓN

Desde la Junta de Delegación se han coordinado y desarrollado diversas acciones y actividades, entre otras:

- Representación en CTV, CMAU y CONSEJO CONSULTIVO PGOU de Palencia.
- Convocatoria de Junta extraordinaria de Delegación para presentación de la nueva Junta Directiva.
- Elaboración de la Memoria de Gestión, para su sometimiento a la Asamblea.
- Realización de informes y comunicados sobre diversos asuntos en la defensa de los intereses profesionales de los arquitectos. Manifiesto DOCOMOMO.
- Alimentación con eventos de la página web.
-
- 2025-02-19 Jornada Técnica SCHLÜTER
- 2025-04-04 Celebración Patrona
- 2025-04-05 Excursión colegial Descubre el románico palentino con el COAL
- 2025-06-04 Visita Junta Directiva estudio escultora Pilar Herrero
- 2025-06-18 Junta Delegación
- 2025-07-08 ICCL Presentación Congreso ITE Palencia
- 2025-09-22 Participación en el Jurado IV Concurso Terra Ibérica
- 2025-09-2023 Reunión preparación día de la arquitectura
- 2025-10-06 Ruta por la arquitectura de Jerónimo Arroyo
- 2025-10-15 Presentación TERRA IBÉRICA en Diputación de Palencia
- 2025-10-15 Jornada Técnica FASSA BORTOLO
- 2025-10-17 Vermut Delegación
- 2025-10- 24 Exposición Terra Ibérica
- 2025-10- 24 Meeting Terra Ibérica Jornadas
- 2025-10- 25 Meeting Terra Ibérica Visita
- 2025-10-27 1ª Jornada VII CONGRESO ITE+3R

- 2025-10-28 2ª Jornada VII CONGRESO ITE+3R
- 2025-11-11 Reunión en la Delegación con estudio de arquitectura solicitando apoyo colegial.
- 2025-11-15 Participación mesa redonda JORNADA VIVIENDA
- 2025-12-03 Reunión miembros Muestra de cine Palencia
- 2025-12-04 Acto Cruz Roja Homenaje Coal por antiguo socio colaborador
- 2025-12-22 Asistencia al Consejo Consultivo del PGOU de Palencia

4.3.INFORME DEL TESORERO DE COALPA.

En la línea de los años anteriores, los desembolsos mayores por parte de la Delegación de Palencia se concentran en la celebración de la Patrona de los Arquitectos, que se realizó a modo de cena tipo catering y tickets de bebida en el local 'GALLERY', con un desembolso de 1.971 € y una aportación por parte de los colegiados de 390 € (exceptuando a homenajeados y acompañantes que son invitados a la celebración). Los gastos incluyeron además regalos a colegiados jubilados y sorteos. No se tiene constancia de otros gastos de la Delegación en 2025.

5. ACTIVIDAD INTERNA DE LA DELEGACIÓN

5.1.ACTOS DE VIGILANCIA DE LA CONDUCTA PROFESIONAL DE ARQUITECTOS

La Junta Directiva, ante informes de los servicios de visado, denuncias de Arquitectos o particulares, ha realizado las correspondientes actuaciones, recabando información e informando a los interesados y al COAL. Durante el año 2025 se ha recibido 2 quejas de colegiados, a las que se ha atendido solicitando ayuda los servicios del CAT y abogado.

5.2.DENUNCIAS DE CASOS DE INTRUSISMO

En la CMAU del 25 de noviembre de 2025 se detectó intrusismo por la firma de documento de planeamiento por un arquitecto técnico.

5.3.ACTUACIONES EN PROCEDIMIENTOS DE VISADO

Se tratan como actos corrientes, a instancias de los visadores y cada vez que existen dudas o discrepancias con los redactores, atendiendo a la Normativa Colegial sobre Regulación de Visado se convoca a la Comisión de Visado para su resolución, y en algunos casos se envían a la Junta de Gobierno, asesorados por el Coordinador de Visado y la Asesoría Jurídica del COAL.

En el mes de diciembre de 2025 se solicitó a la Junta Directiva instrucciones para visar una legalización solicitada por el Ayuntamiento de Palencia, considerando que procedía el visado.

5.4.OTORGAMIENTO DE VENIAS

Se han producido circunstancias de renunciaciones y rescisiones, que han quedado reflejados documentalmente en los expedientes correspondientes. Desde hace años, atendiendo a un informe de la asesoría jurídica del COAL, la venia no es un requisito que interrumpa la tramitación de un expediente y queda como un acto puramente formal, de consideración ética. No obstante, se insiste a los compañeros implicados en la conveniencia de su solicitud.

5.5.ACTUACIONES EN DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES DE LOS COLEGIADOS

Se han realizado las actuaciones propias, no quedando reflejadas documentalmente.

5.6.EMISIÓN DE INFORMES

Quedan archivados en el Registro de salidas, así como los emitidos para los distintos Juzgados, y los escritos y certificados firmados por el Presidente y Secretario de la Delegación.

- Informes sobre solicitudes y cuestiones planteadas por colegiados:

O

- Renuncias Dirección de Obra:	5
- Informes emitidos a petición de los distintos Juzgados:	0

5.7. INCIDENCIAS EN LA GESTIÓN DEL COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES

Se han producido cinco incidencias, tal como se recoge en el apartado 3.2

5.8. COMUNICACIONES CON COLEGIADOS

La atención presencial y telefónica que se realiza en horario de oficina no se recoge documentalmente. A mayores se realizan comunicaciones con los colegiados a través de e-mail, que han sido las siguientes:

☐	3734	¡Feliz Navidad! Delegación Palencia	22/12/2025 12:47	22/12/2025 09:12
☐	3693	Últimos días Exposición Terra Ibérica 2025 Hasta el 5 de diciembre en Palencia	27/11/2025 09:52	27/11/2025 09:42
☐	3678	Empleo público Plaza de Arquitecto/a Diputación Provincial de Palencia	24/11/2025 14:02	24/11/2025 13:41
☐	3620	HOY Vermut colegial en la Delegación de Palencia 🍷	17/10/2025 10:42	17/10/2025 10:40
☐	3619	Vermut colegial en la Delegación de Palencia 🍷	16/10/2025 12:35	16/10/2025 11:51
☐	3609	MAÑANA Jornada técnica FASSA BORTOLO La evolución del aislante térmico	14/10/2025 10:42	14/10/2025 10:41
☐	3604	Recordatorio Jornada técnica FASSA BORTOLO La evolución del aislante térmico 15/10	10/10/2025 13:49	10/10/2025 13:45
☐	3584	ESTA TARDE Ruta por la arquitectura de Jerónimo Arroyo en Palencia	03/10/2025 14:10	03/10/2025 14:08
☐	3572	Día Mundial de la Arquitectura - Actividades COAL - Palencia	01/10/2025 13:57	29/09/2025 14:29
☐	3484	ESTA TARDE Junta de Delegación Extraordinaria a las 20:00h en la Sede del COAL Palencia	10/06/2025 13:46	10/06/2025 13:44
☐	3483	Junta de Delegación Extraordinaria 18 de junio a las 20:00h en la Sede del COAL Palencia	11/06/2025 08:39	10/06/2025 13:36
☐	3469	Camara de Comercio - Formacion sobre LINKEDIN e IA: -4 de junio, de 8.00 a 10.00	29/05/2025 13:19	29/05/2025 13:09
☐	3361	Ultimo dia inscripcion Festividad Ntra.Sra. de Belen en su huida a Egipto 2025 04 Abril	31/03/2025 08:33	28/03/2025 14:34
☐	3346	Recordatorio Festividad Ntra.Sra. de Belen en su huida a Egipto 2025 04 Abril	24/03/2025 08:41	24/03/2025 08:40
☐	3334	Festividad Ntra.Sra. de Belen en su huida a Egipto 2025 04 Abril	17/03/2025 13:36	17/03/2025 11:07
☐	3269	Camara de Comercio -Soluciones Digitales para gestionar las citas de tu negocio 27 de febrero 25	17/02/2025 13:58	17/02/2025 13:47
☐	3263	Instrucciones visado web Modificaciones en expedientes retenidos con incidencias de visado	13/02/2025 13:20	13/02/2025 12:41
☐	3257	Ateneo de Palencia Esta tarde Ciclo de Arquitectos con Jose Antonio Gonzalez	12/02/2025 14:01	12/02/2025 13:12

ACTIVIDAD DE REPRESENTACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE COALPA

5.9. ACTIVIDAD 2025 DE LA JUNTA DE GOBIERNO

| ACCIONES DIVULGATIVAS

Se han realizado distintas acciones divulgativas que se relacionan en el punto 4.2

| CSCAE

En el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España es una corporación de derecho público con personalidad jurídica propia y plena capacidad, cuyo régimen se establece en sus propios Estatutos. Las actuaciones realizadas por el Consejo son accesibles en la Memoria de Gestión del propio CSCAE.

El ámbito de actuación nacional e internacional estatutario que le es propio, el fin esencial del CSCAE es agrupar, representar, y defender unitariamente a la profesión, a los Colegios y a los Consejos Autonómicos de Arquitectos.

Este año no hay constancia de participación en actividades del CSCAE.

| CLÚSTER DE EMPRESAS DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE DE CASTILLA Y LEÓN (AEICE)

AEICE es una agrupación sin ánimo de lucro promovida por las propias empresas del sector con interés en fomentar áreas estratégicas en la mejora de la competitividad, la innovación, la colaboración empresarial, la internacionalización, y la promoción y difusión de sus proyectos, acciones, sistemas y productos.

El COAL es socio institucional de AEICE, así como el ICCL que además es Entidad de Conocimiento, ofreciendo ambos su colaboración en distintos proyectos de su Plan Estratégico. Son varios colegiados que han participado en este clúster representando al COAL, que además ya cuenta con distintos estudios de arquitectura que a título personal se han asociado a AEICE.

| DOCOMOMO IBÉRICO

El DOCOMOMO es una organización internacional creada en el año 1990 con el objetivo de inventariar, divulgar y proteger el patrimonio arquitectónico del Movimiento Moderno. Entre sus patronos se encuentra el COAL.

Actividades DOCOMOMO IBÉRICO

- 🕒 Se ha presentado propuesta formal para incorporar nuevos edificios
- 🕒 No se ha puesto placa a ningún edificio, a la espera de la aprobación de las nuevas solicitudes.

| OTRAS REUNIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA.

La Junta Directiva se ha reunido en sesiones preparatorias de las Juntas de Delegación y otras Asambleas, además de las siguientes reuniones de trabajo.

🕒 22 de enero de 2025	Reunión JD organización del trabajo
🕒 26 de febrero de 2025	Preparativos Patrona
🕒 12 de marzo de 2025	Preparativos Patrona y organización trabajo
🕒 20 de mayo de 2025	Reunión JD organización trabajo
🕒 29 de mayo de 2025	Reunión JD organización del trabajo
🕒 22 de septiembre de 2025	Reunión JD preparativos día de la arquitectura
🕒 03 de octubre de 2025	Reunión JD preparativos día de la arquitectura
🕒 05 de noviembre de 2025	Reunión JD preparación reunión por quejas colegiados
🕒 11 de noviembre de 2025	Reunión JD con los 5 colegiados

5.2.CONVENIOS

En Tramitación firma convenio con la asociación AECC Palencia.

En tramitación firma convenio "Arquicine" con la MICP.

|

5.3.COMISIÓN TERRITORIAL DE MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO DE CYL.

El COALPA ha participado a través de su representante, José Luis Herrero y Sandra Villameriel García en las siguientes reuniones:

- 🕒 28 de enero de 2025
- 🕒 11 de marzo de 2025
- 🕒 04 de abril de 2025
- 🕒 14 de mayo de 2025
- 🕒 08 de julio de 2025
- 🕒 23 de septiembre de 2025

🕒 25 de noviembre de 2025

5.4.COMISIÓN TERRITORIAL DE VALORACIONES DE CYL.

El **COALPA** ha participado a través de su representantes Roberto Maestro Cancho y Tania en las siguientes reuniones:

- 🕒 09 de mayo de 2025
- 🕒 29 de octubre de 2025

5.5.ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO DE COALPA

La Delegación de PALENCIA dispone de tasas de alquiler a través de las cuales se rentabiliza el patrimonio. La gestión de alquileres se realiza a través de órganos generales del **COAL**. Se adjunta relación de alquileres a iniciativa de la Delegación de PALENCIA: alquiler por colegiado para reuniones con clientes.

5.6.PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES COLEGIALES

La Junta Directiva ha participado en las siguientes actividades organizadas por Órganos Generales o por la Delegación de PALENCIA.

- Convocatoria de Junta extraordinaria de Delegación para presentación de la nueva Junta Directiva.
- Elaboración de la Memoria de Gestión, para su sometimiento a la Asamblea.
- 2025-02-19 Jornada Técnica SCHLÜTER
- 2025-04-04 Celebración Patrona
- 2025-04-05 Excursión colegial Descubre el románico palentino con el COAL
- 2025-06-18 Junta Delegación
- 2025-09-22 Participación en el Jurado IV Concurso Terra Ibérica
- 2025-10-06 Ruta por la arquitectura de Jerónimo Arroyo
- 2025-10-15 Jornada Técnica FASSA BORTOLO
- 2025-10-17 Vermut Delegación
- 2025-10- 24 Meeting Terra Ibérica Jornadas
- 2025-10- 25 Meeting Terra Ibérica Visita

5.7.PARTICIPACIÓN CON ASOCIACIONES COLEGIALES

La Junta Directiva no ha participado reuniones de las asociaciones AUCOAL (Agrupación de Arquitectos Urbanistas del COAL) y AADIPA_CYL (Agrupación de Arquitectos para la Defensa e Intervención en el Patrimonio Arquitectónico de Castilla y León).

5.8.OTROS.

5.9.PRESENCIA EN MEDIOS Y PUBLICIDAD

A lo largo de 2025, se han realizado las siguientes entrevistas o apariciones en distintos medios de comunicación, en relación con la profesión.

- | | |
|-------------------------|--|
| 🕒 31 de Mayo de 2025 | Anuncio en especial construcción 2025, DIARIO PALENTINO |
| 🕒 24 de octubre de 2025 | Entrevista presidenta del Coal Palencia en la cadena Ser |

Es el objetivo del Colegio conseguir una mayor presencia en los medios, divulgación y visibilidad de cara a la sociedad.

7. ANEXOS

A continuación se recopila una serie de Anexos a esta memoria relativos a las actividades anteriormente descritas.

**El Norte de Castilla**

Palencia redescubre la huella de Jerónimo Arroyo

El Colegio de Arquitectos celebra su Día Mundial con un recorrido guiado por los edificios más emblemáticos del maestro modernista que conserva la capital palentina

[Ver 20 fotos](#)

La presidenta de los arquitectos, Sandra Villameriel, presenta la visita al instituto Jorge Manrique. Marta Moras

martes, 7 de octubre de 2025

Diario Palentino



15°

Suscríbete

PALENCIA

PROVINCIA

REGIÓN

ESPAÑA

MUNDO

DEPORTES

OPINIÓN

PUNTO Y APARTE

GALERÍAS

SOCIEDAD

Construcciones que cuidan

Raquel Arconada - martes, 7 de octubre de 2025

El colegio de Arquitectos de Palencia celebró la efeméride con una visita al museo del IES Jorge Manrique y una ruta urbana guiada por diferentes edificios singulares de la capital del famoso proyectista Jerónimo Arroyo



Los asistentes realizaron una ruta por algunos de los edificios de Jerónimo Arroyo guiados por dos arquitectos - Foto: Óscar Navarro

martes, 10 de diciembre de 2024

Diario Palentino



2°

Suscríbete

PALENCIA

PROVINCIA

REGIÓN

ESPAÑA

MUNDO

DEPORTES

OPINIÓN

PUNTO Y APARTE

GALERÍAS

MUNICIPAL

Manifiesto a favor del parque de la plaza Virrey Velasco

Luis Roberto Muñoz - jueves, 24 de octubre de 2024

Fue proyectado por el arquitecto municipal Mariano Olcese y sus edificaciones responden a la Arquitectura Postmoderna



Manifiesto a favor del parque de la plaza Virrey Velasco

SOCIEDAD

Terra Ibérica mezcla en una ruta la tradición y lo actual

César Ceinos - domingo, 26 de octubre de 2025

Medio centenar de profesionales y aficionados a la arquitectura visitan los palomares de Villamartín de Campos y dos viviendas construidas con tierra en Autilla y Boadilla de Rioseco



Asistencia a la charla solidaria y al documental Khan Tengri de nuestro compañero y alpinista Rodrigo Zapatero.



Celebración del día de la Patrona



Asistencia a la cena de la Asociación Española Contra el Cancer



Presentación Junta Directiva Coal Palencia junto a la Decana Eva Testa.



Visita al estudio de la escultora Pilar Herrero



Jornadas Fassa Bartolo



Entrega reconocimiento Coal Palencia como empresa socia de Cruz Roja



Celebración del Terra Ibérica 2025



Celebración del Congreso ITE+3R en Palencia.

