

Memoria de gestión COALPO año 2025.

Propuesta para Junta General Ordinaria.

Fecha: en Ponferrada, a 11 de mayo de 2026



Colegio Oficial de
Arquitectos de León

Delegación de
PONFERRADA

ÍNDICE

1. ÓRGANOS Y REPRESENTANTES COLEGIALES	2
1.1 JUNTA DIRECTIVA	2
1.2 OTROS CARGOS.....	2
1.3 CARGOS AGRUPACIONES COLEGIALES	2
2. REGISTROS DE ARQUITECTOS COALPO.....	3
3. GESTIÓN DE PROYECTOS Y OTRAS TRAMITACIONES	3
3.1 SOLICITUDES DE JUZGADO.....	3
3.2 COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES	3
3.3 ESTADÍSTICAS DE VISADO.....	3
3.4 ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA COLEGIAL.....	4
4. INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES Y GESTIONES.....	4
4.1 JUNTAS DE DELEGACIÓN	4
4.2 ACTIVIDADES Y GESTIONES DE LA JUNTA DE DELEGACIÓN	4
4.3 INFORME DEL TESORERO DE COALPO.	4
5. ACTIVIDAD INTERNA DE LA DELEGACIÓN	5
5.1 ACTOS DE VIGILANCIA DE LA CONDUCTA PROFESIONAL DE ARQUITECTOS.....	5
5.2 DENUNCIAS DE CASOS DE INTRUSISMO	5
5.3 ACTUACIONES EN PROCEDIMIENTOS DE VISADO.....	5
5.4 OTORGAMIENTO DE VENIAS.....	5
5.5 ACTUACIONES EN DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES DE LOS COLEGIADOS.....	5
5.6 EMISIÓN DE INFORMES	5
5.7 INCIDENCIAS EN LA GESTIÓN DEL COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES.....	5
5.8 COMUNICACIONES CON COLEGIADOS	6
6. ACTIVIDAD DE REPRESENTACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE COALPO.....	6
6.1 ACTIVIDAD 2023 DE LA JUNTA DE GOBIERNO	6
6.2 CONVENIOS.....	7
6.3 COMISIÓN TERRITORIAL DE MEDIO AMBIENTE Y URBANISMO DE CYL.....	7
6.4 COMISIÓN TERRITORIAL DE VALORACIONES DE CYL.	7
6.5 ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO DE COALPO.....	8
6.6 PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES COLEGIALES	8
6.7 PARTICIPACIÓN CON ASOCIACIONES COLEGIALES	8
6.8 OTROS.	8
6.9 PRESENCIA EN MEDIOS Y PUBLICIDAD	8
7. ANEXOS	9

1. ÓRGANOS Y REPRESENTANTES COLEGIALES

1.1 JUNTA DIRECTIVA

| Delegación de PONFERRADA:

PRESIDENTE:

Jesús Gorostiza Jiménez

SECRETARIO:

Miguel Ángel Ramón Álvarez

TESORERO:

Ruth del Valle Fernández

1.2 OTROS CARGOS

REPRESENTANTE AADIPA COAL:

Jesús Gorostiza Jiménez

REPRESENTANTE UAPFE COAL:

Jesús Gorostiza Jiménez

1.3 CARGOS AGRUPACIONES COLEGIALES

2. REGISTROS DE ARQUITECTOS COALPO

Nº DE ARQUITECTOS EJERCIENTES	85
Nº DE ARQUITECTOS COLEGIADOS	95
Nº DE ARQUITECTOS NO RESIDENTES	
Nº SOCIEDADES	
ALTAS 2024	1
BAJAS 2024	2
ALTAS COLEGIALES PONFERRADA	2
BAJAS COLEGIALES PONFERRADA	2
MODIFICACIONES	
A JUBILADO	1
FALLECIMIENTOS	0
CERTIFICADOS COLEGIACIÓN	
CERTIFICADOS ESPECÍFICOS	
COMPULSAS (Se facturan en lotes de 5)	
HISTOTORIALES CONFECCIONADOS	0
REGISTRO DE ENTRADA DE DOCUMENTOS	19
REGISTRO DE SALIDA DE DOCUMENTOS	22

3. GESTIÓN DE PROYECTOS Y OTRAS TRAMITACIONES

3.1 SOLICITUDES DE JUZGADO.

Durante el año 2024:

Nº solicitudes de juzgado	0
---------------------------	---

3.2 COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES

Durante el año 2024:

Nº Minutas emitidas	1
% Encargan gestión de cobro	0'18
Total importe de minutas	413'73

3.3 ESTADÍSTICAS DE VISADO

Durante el año 2024:

Proyectos Básicos	8
Proyectos Básicos y de Ejecución	177
Documentación complementaria	84
Finales de Obra	99
Informes, tasaciones	27
Proyectos de Derribo	10
Legalizaciones	17
Direcciones de obra	48
Solicitud de Libro de órdenes	72
Otros	28

3.4 ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA COLEGIAL

Durante el año 2025:

Tramitaciones acceso a archivo COAL

4. INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES Y GESTIONES

4.1 JUNTAS DE DELEGACIÓN

Se han celebrado 1 Junta de Delegación ordinaria y 0 Juntas de delegación extraordinarias.

- Junta de Delegación ordinaria, del 15 de 05 de 2025, celebrada en formato *presencial*
- Junta de Delegación ordinaria, del 15 de 05 de 2025, celebrada en formato *telemático*.

4.2 ACTIVIDADES Y GESTIONES DE LA JUNTA DE DELEGACIÓN

Desde la Junta de Delegación se han coordinado y desarrollado diversas acciones y actividades, entre otras:

- Convocatoria de Juntas de Delegación
- Elaboración de la Memoria de Gestión, para su sometimiento a la Asamblea.
- Realización de informes y comunicados sobre diversos asuntos en la defensa de los intereses profesionales de los arquitectos.
- Actividades relacionadas con la organización de los premios, PREMIOS CANEDO...
- Reuniones con Alcaldías, Urbanismo, Consejo Comarcal...

4.3 INFORME DEL TESORERO DE COALPO.

4.3.1. Gastos actividad (patrona, semana arquitectura, ...)

Comida Patrona		
Club deportivo tenis Ponferrada. Factura n.º F-000101-2	510,00 euros	-
Guías Bierzo S.L.		
Gasto de la Patrona	160,00 euros	
Cuatricomía.		
Gasto de la Patrona	193,00 euros	
Comida. Junta de General del día 18 de diciembre en Ponferrada		
La Térmica. Factura n.º 0011/0000007	1.071,00 euros	
Tarros de miel. Obsequio a los colegiados que asistieron a la Junta de Gobierno del día 18 de diciembre.		
Miel de Ancares. Factura n.º 2025/49.	200,02 euros	
Enbalaje e impresión de los tarros de miel.		
Cuatricomía. Factura n.º 025213.	141,57 euros	
Subtotal	<u>2.275,59 euros</u>	

5. ACTIVIDAD INTERNA DE LA DELEGACIÓN

5.1 ACTOS DE VIGILANCIA DE LA CONDUCTA PROFESIONAL DE ARQUITECTOS

La Junta Directiva, ante informes de los servicios de visado, denuncias de Arquitectos o particulares, ha realizado las correspondientes actuaciones, recabando información e informando a los interesados y al COAL.

Andrés Lozano

5.2 DENUNCIAS DE CASOS DE INTRUSISMO

No se han detectado casos de intrusismo profesional.

5.3 ACTUACIONES EN PROCEDIMIENTOS DE VISADO

Se tratan como actos corrientes, a instancias de los visadores y cada vez que existen dudas o discrepancias con los redactores, atendiendo a la Normativa Colegial sobre Regulación de Visado se convoca a la Comisión de Visado para su resolución, y en algunos casos se envían a la Junta de Gobierno, asesorados por el Coordinador de Visado y la Asesoría Jurídica del COAL.

Sin cuantificar. No han quedado reflejadas documentalmente.

5.4 OTORGAMIENTO DE VENIAS

Se han producido circunstancias de renunciaciones y rescisiones, que han quedado reflejados documentalmente en los expedientes correspondientes. Desde hace años, atendiendo a un informe de la asesoría jurídica del COAL, la venia no es un requisito que interrumpa la tramitación de un expediente y queda como un acto puramente formal, de consideración ética. No obstante, se insiste a los compañeros implicados en la conveniencia de su solicitud.

5.5 ACTUACIONES EN DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES DE LOS COLEGIADOS

Se han realizado las actuaciones propias, no quedando reflejadas documentalmente.

5.6 EMISIÓN DE INFORMES

Quedan archivados en el Registro de salidas, así como los emitidos para los distintos Juzgados, y los escritos y certificados firmados por el Presidente y Secretario de la Delegación.

- Informes sobre solicitudes y cuestiones planteadas por colegiados:	0
- Renuncias Dirección de Obra:	0
- Informes emitidos a petición de los distintos Juzgados:	0

5.7 INCIDENCIAS EN LA GESTIÓN DEL COBRO DE HONORARIOS PROFESIONALES

No se han producido durante el último año.

5.8 COMUNICACIONES CON COLEGIADOS

La atención presencial y telefónica que se realiza en horario de oficina no se recoge documentalmente. A mayores se realizan comunicaciones con los colegiados a través de e-mail, que han sido las siguientes:

- | | |
|--------------------|---|
| • 16 de 01 de 2025 | 3206. Visita Instalaciones Stac en Toral de los Vados. |
| • 22 de 01 de 2025 | 3214. Visita Instalaciones Stac en Toral de los Vados. |
| • 12 de 05 de 2025 | 3430. Jornada Técnica SIKA |
| • 28 de 05 de 2025 | 3465. MUY IMPORTANTE, Junta extraordinaria León. |
| • 18 de 09 de 2025 | 3559. Jornada sobre pasarela RETA. |
| • 18 de 09 de 2025 | 3559. Jornada sobre pasarela RETA |
| • 26 de 09 de 2025 | 3568. IX Jornadas Historia local y Patrimonio. UNED, Ponferrada. |
| • 26 de 09 de 2025 | 3568 IX Jornadas Historia local y Patrimonio. UNED, Ponferrada. |
| • 06 de 10 de 2025 | 3587 Sentencia interpretación Ordenanza 5 PGOU Ponferrada. |
| • 06 de 10 de 2025 | 3588 Rectificación sobre el punto anterior. |
| • 14 de 10 de 2025 | 3610 Elaboración listado arquitectos para proyectos afectados por incendio. |
| • 04 de 11 de 2025 | 3644Llistado arquitectos para proyectos afectados por incendio. |
| • 22 de 12 de 2025 | 3737 Feliz Navidad, Ponferrada |
| • 26 de 12 de 2025 | 3751 Cierre Delegación. Atención telemática. |

ACTIVIDAD DE REPRESENTACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE COALPO

5.9 ACTIVIDAD 2025 DE LA JUNTA DE GOBIERNO

| ACCIONES DIVULGATIVAS

a. Actividad divulgativa A...

Entrevista Radio Ser, demolición chimeneas de Compostilla

b. Actividad divulgativa B...

| CSCAE

En el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España es una corporación de derecho público con personalidad jurídica propia y plena capacidad, cuyo régimen se establece en sus propios Estatutos. Las actuaciones realizadas por el Consejo son accesibles en la Memoria de Gestión del propio CSCAE.

El ámbito de actuación nacional e internacional estatutario que le es propio, el fin esencial del CSCAE es agrupar, representar, y defender unitariamente a la profesión, a los Colegios y a los Consejos Autonómicos de Arquitectos.

Como Junta de Delegación se ha participado en las siguientes actividades del CSCAE:

Actividad CSCAE

- Junta General CSCAE

| CLÚSTER DE EMPRESAS DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE DE CASTILLA Y LEÓN (AEICE)

AEICE es una agrupación sin ánimo de lucro promovida por las propias empresas del sector con interés en fomentar áreas estratégicas en la mejora de la competitividad, la innovación, la colaboración empresarial, la internacionalización, y la promoción y difusión de sus proyectos, acciones, sistemas y productos.

El COAL es socio institucional de AEICE, así como el ICCL que además es Entidad de Conocimiento, ofreciendo ambos su colaboración en distintos proyectos de su Plan Estratégico. Son varios colegiados que han participado en este clúster representando al COAL, que además ya cuenta con distintos estudios de arquitectura que a título personal se han asociado a AEICE.

Actividades AEICE

| DOCOMOMO IBÉRICO

El DOCOMOMO es una organización internacional creada en el año 1990 con el objetivo de inventariar, divulgar y proteger el patrimonio arquitectónico del Movimiento Moderno. Entre sus patronos se encuentra el COAL.

Actividades DOCOMOMO IBÉRICO

| OTRAS REUNIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA.

La Junta Directiva se ha reunido en sesiones preparatorias de las Juntas de Delegación y otras Asambleas, además de las siguientes reuniones de trabajo.

- *Innumerables ocasiones de las que no guardamos registro*
- *Los últimos jueves de cada mes, reunión de la Junta Directiva con los colegiados interesados en la Delegación.*

5.10

CONVENIOS

| ENTIDAD 1

| ENTIDAD 2

5.11

COMISIÓN TERRITORIAL DE MEDIO

AMBIENTE Y URBANISMO DE CYL.

El COALPO ha participado a través de su representante en las siguientes reuniones:

- I Reunión ETIR “Las Medulas” el 17 de septiembre de 2025
- II Reunión ETIR “Las Medulas” el 17 de septiembre de 2025
- III Reunión ETIR “Las Medulas” el 10 de octubre de 2025
- IV Reunión ETIR “Las Medulas” el 21 de noviembre de 2025

5.12

COMISIÓN TERRITORIAL DE VALORACIONES

DE CYL.

El COALPO ha participado a través de su representante en las siguientes reuniones:

5.13**ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO DE****COALPO**

La Delegación de PONFERRADA NO dispone de tasas de alquiler a través de las cuales se rentabiliza el patrimonio. La gestión de alquileres se realiza a través de órganos generales del **COAL**.

5.14**PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES****COLEGIALES**

La Junta Directiva ha participado en las siguientes actividades organizadas por Órganos Generales o por la Delegación de PONFERRADA:

- Arquitectura del Frío.
- Premios fundación Prada.
- Inauguración Casa Gil.
- Ponferrada, Ciudad del Dólar.
- Visita Satc Bond.

5.15**PARTICIPACIÓN CON ASOCIACIONES****COLEGIALES**

La Junta Directiva ha participado en las siguientes reuniones de las asociaciones AUCOAL (Agrupación de Arquitectos Urbanistas del COAL) y AADIPA_CYL (Agrupación de Arquitectos para la Defensa e Intervención en el Patrimonio Arquitectónico de Castilla y León) y UAPFE (Unión de Arquitectos Peritos y Forenses de España).

5.16**OTROS.****5.17****PRESENCIA EN MEDIOS Y PUBLICIDAD**

A lo largo de 2024, se han realizado diversas entrevistas o apariciones en distintos medios de comunicación, radio TV y periódicos, en relación con la profesión.

Es el objetivo del Colegio conseguir una mayor presencia en los medios, divulgación y visibilidad de cara a la sociedad.

6. ANEXOS

A continuación se recopila una serie de Anexos a esta memoria relativos a las actividades anteriormente descritas.





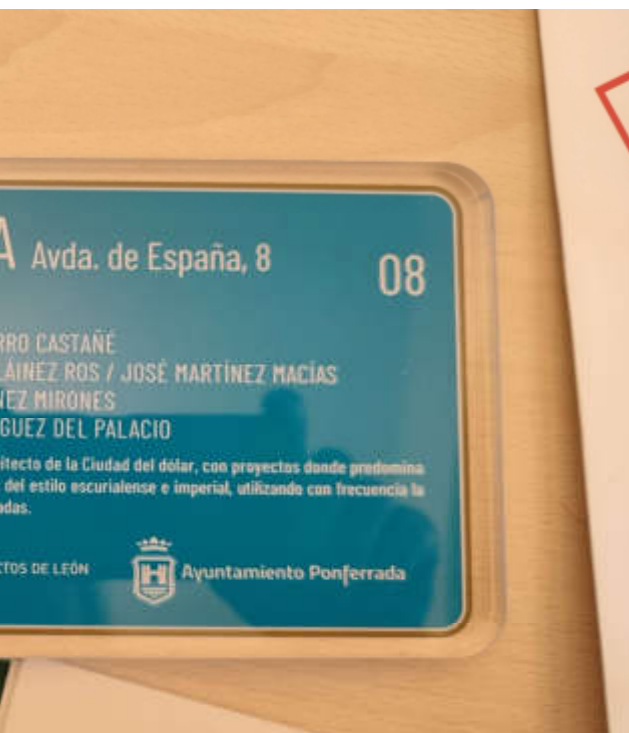














Ya se han habilitado itinerarios alternativos y limitados señalizados a través de la N-VI

Cortes de tráfico en la A-6 y desvíos por la N-6 en los túneles de Trabadelo

La gran obra responde a la mejora de varios tramos del puerto de Piedrafita en León y en Lugo

LAURA SÁNCHEZ / LEÓN
Las obras de modernización de los túneles de Trabadelo (León) supondrán cortes de

tráfico en diferentes puntos de la A-6 y desvíos provisionales a través de la N-6 entre las 22.00 y las 6.00 horas durante toda la jornada de hoy.

Estas afectaciones al tráfico se enmarcan en las obras de mejora y modernización de varios túneles pertenecientes al puerto de Piedrafita de la A-6, en las provincias de Lugo y León, que ejecuta el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible con una inversión global de 8 millones de euros.

Según ha informado la Subdelegación del Gobierno a través de un comunicado recogido por Europa Press, en este contexto se realizarán los trabajos de adecuación de los túneles de Trabadelo, situados entre los kilómetros 407 y 415 de la A-6. En concreto, se producirán cortes de tráfico en la calzada derecha (sentido Coruña) de la A-6 entre los kilómetros 407 y 415, desde las 22.00 horas del lunes 28 hasta las 06.00 horas del martes 29 con el fin de garantizar la seguridad

de los trabajadores y usuarios.

También se cortará la circulación en la calzada izquierda (sentido Madrid) de la A-6 entre los kilómetros 407 y 415 desde las 22.00 horas del martes 29 hasta las 06.00 horas del miércoles día 30.

Según han precisado las mismas fuentes, para asegurar la fluidez del tráfico, se habilitarán itinerarios alternativos debidamente señalizados a través de la N-6 y durante estos desvíos provisionales nocturnos no se

permitirá el tránsito de vehículos que transporten mercancías peligrosas por el túnel de Villafra de Bierzo, situado en el kilómetro 408 de la N-6.

Respecto al corte de la calzada derecha (sentido A Coruña), se habilitará un itinerario alternativo en sentido A Coruña a través de la carretera N-6, entre los kilómetros 407 (enlace de Villafra de Bierzo) y 415 (enlace de Trabadelo). Mientras tanto, se mantendrá el tráfico habitual por la A-6 en sentido Madrid.

En cuanto al corte de calzada izquierda (sentido Madrid), se ofrecerá un desvío alternativo en sentido Madrid a través de la N-6, entre el kilómetro 415 (enlace de Trabadelo) y el kilómetro 407 (enlace de Villafra de Bierzo) y se conservará el tráfico habitual por la A-6 en sentido A Coruña, entre los kilómetros mencionados.

Los años 40 dan nombre a esta muestra

Ponferrada impulsa un proyecto para recordar la época dorada de la ciudad

LAURA SÁNCHEZ / CA
El Ayuntamiento de Ponferrada impulsa un proyecto para promocionar 'La Ciudad del Dólar', el sobrenombre con el que se conoció a Ponferrada entre los años 40 y 50 del siglo XX, cuando la capital del Bierzo creció mermamente y vivió con mucha riqueza, gracias al impulso de industrias como las de la minería y la electricidad. El proyecto, que tiene un coste de 9.000 euros, se extenderá a lo largo de dos años con seis fases, según explicó esta mañana el concejal de Turismo, Iván Alonso, acompañado del presidente del Colegio de Arquitectos del Bierzo, Jesús Gorostiza.

La primera fase, que ya está completa, ha sido la de la creación de un logotipo, una marca que ya está registrada. Se trata de una moneda en cuyo centro aparece el obelisco que se instaló en el año 1946 y que, hoy en día, se encuentra el República Argentina, del que sale 'humo', evocando el periodo industrial de riqueza y progreso", dijo Alonso.

A cada lado del obelisco aparecen unos zapatos de charol "que representa el ocio y diversión que se encontraba en la avenida de La Puebla, donde había

con cines, cafeterías y salas de fiestas", añadió.

La segunda parte será la colocación de placas en diferentes espacios relevantes, recordando industrias como Endesa o la Minero Siderúrgica de Ponferrada, edificios emblemáticos o los poblados de la MSP, Compostilla y Bárcena del Río-hoy Bárcena del Bierzo, con un total de 20 placas, por ahora.

Ya en la tercera fase se publicará un ensayo dedicado a Juan Benet y a sus libros, como 'Región', 'Benet fue arquitecto y trabajó en obras como el Canal de Cornetel, lo que le hizo residir en Ponferrada durante algunos de esos años. Ahora se publicará este ensayo, obra del archivero y bibliotecario ponferradino, Jesús Álvarez Courel, con quien el Ayuntamiento ha trabajado "codo con codo" en todo este proyecto. "Es un experto, el mayor conocedor de todo esto y le agradeceremos su ayuda", dijo Alonso. Seguirá la cuarta fase, que será la creación de la Ruta Turística y Literaria 'Juan Benet', desde la calle del Paraisín, donde residió, hasta la actual Térmica Cultural, que fue la central térmica Compostilla I, de Endesa.

La quinta fase será la colocación



Iván Alonso acompañado del presidente del Colegio de Arquitectos del Bierzo, J.

de hitos para recordar lugares o momentos históricos, como la presencia de Juanito Valderrama en el Hotel Madrid, donde escribió su canción 'El Emigrante'. Ya en el año 2027 está prevista la llegada de la sexta y última fase, en la que se pretende celebrar una Feria Nacional con libros en los que se hable de esta 'Ciudad del Dólar' y llevar a cabo iniciativas culturales, como obras de teatro y hasta, incluso, una 'Pro-

cesión de los dólares'. Gorostiza destacó la importancia de los edificios de Ponferrada. "Yo vine de Bilbao y me sorprendió la arquitectura de Ponferrada. Siempre fue un ejemplo de urbanismo decadente y fuera de lugar. Cuando llegué vi unos edificios extraordinarios. Todos los arquitectos de la época crearon una arquitectura fuera de lo común", dijo.

«A raíz de crear todo esto, lo que

queremos es que la zona coja valor e interés y se revalorice. Venimos a sumar. Somos conocedores del interés creciente que hay por volver a nuestras raíces, destacar lo bueno", explicó Alonso.

Además el concejal espera que gracias a este proyecto se puedan conseguir ayudas y subvenciones para limpiar las fachadas y volver a poner en valor todos esos edificios.



51 taxis
24 horas
365 días



A su servicio
987 00 99 00
www.radiotaxiponferrada.com

